



LYSEKILS
KOMMUN

Prisexemplen är uträknade efter 2019 års prisbasbelopp

Bygglovtaxan

Bygglovsavgift

Taxan utgår från prisbasbeloppet och justeras årligen.

Till prisbasbeloppet adderas och multipliceras sedan de faktorer som gäller det specifika ärendet.

Kommunicering 1-5 sakägare

Vi skickar kopia på ansökan, ritningar mm, till närliggande grannar för ev. medgivande/yttrande i bygglovs-ärendet.

Kungörelse (annonsering) av beslut i Post- och Inrikes Tidningar (PoIT)

Ska numera ske för alla bygglov och förhandsbesked.

Nybyggnadskarta

Krävs vid nybyggnation (ej uthus) och/eller kommunalt vatten och avlopp. Beställs på Mätenheten 0523 - 61 30 00.

Ex: Nybyggnad av en- eller tvåbostadshus
130-199 m²,
planenligt



Bygglov :	23 212 kr
Grannehör (grannar 1-5):	2 233 kr
Kungörelse i PoIT:	279 kr *
Nybyggnadskarta:	8 370 kr
Utsättning:	<u>10 044 kr</u> **
Summa	44 137 kr

Vid kommunala planer tillkommer planavgift med:

Ex 27 300 kr

- *Post- och Inrikes Tidningar*
- *** Moms tillkommer*

Fler exempel...



Nybyggnad Fritidshus (40-80 m ² planenligt)	10 936 kr
Nybyggnad komplementbyggnad (< 50m ²)	3 013kr
Tillbyggnad enbostadshus (>15 m ²)	4 017kr
Tillbyggnad enbostadshus (16 -49 m ²)	7 142kr

Till detta tillkommer kungörelse (annonsering) i Post - och Inrikes Tidningar, samt vid behov nybyggnadskarta, utsättning /lägeskontroll och grannehörande (kommunicering).

Fler exempel...



Fasadändring, mindre	2 343 kr
Mur/plank vid enbostadshus	5 133kr
Garage, carport, förråd	3 013kr
Balkong/inglasad balkong/ inglasning av uteplats/uterum	3 627kr
Marklov, summa antal timmar, dock lägst	1163kr
<u>Anmälan</u> – Eldstad/rökkanal (ej lovpliktig åtgärd)	1 395 kr

Till detta tillkommer kungörelse (annonsering) i Post - och Inrikes Tidningar, samt vid behov nybyggnadskarta, utsättning /lägeskontroll och grannhörande (kommunicering).

Ansökan om förhandsbesked

Förhandsbesked

- Positivt

(tillkommer avgifter för grannhör, annonsering mm)

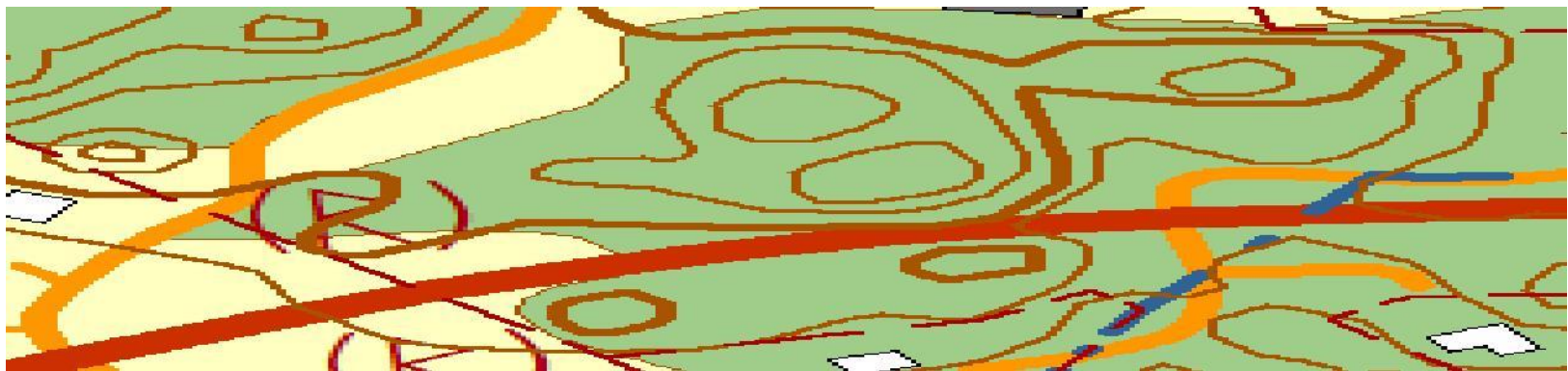
- Avslag

(tillkommer avgifter för grannhör mm)



6 975kr

1 392 kr



Planbesked

Enkel åtgärd 9 300kr

- Mindre projekt av enklare karaktär

Medelstor åtgärd 13 950kr

Stor åtgärd 18 600kr

- Projekt av större omfattning, ex bostadsprojekt

