

Förslag till kontrollplan

- bostadshus

Ärendenummer

Fastighetsbeteckning

Byggherre, namn

Ärendebeskrivning

	Kontroll	Datum	Kontroll utförd av: Namn/Funktion	Notering
1.	Tillsyn och kontroll			
1.1	Byggnadsarbetet har inte påbörjats innan startbesked föreligger (PBL 10 kap)			
1.3	Utstakning utförd av sakkunnig (beviljat bygglov) <i>Enligt HMK- handbok i mät- och kartfrågor</i>			
1.4	Arbetsmiljöplan upprättad och anslagen			
1.5	Arbetsplatsbesök (PBL 10 kap.) medverkande byggherren, kontrollansvarig, byggnadsinspektör			
1.6	Slutsamråd på arbetsplatsen (PBL 10 kap.)			
1.7	Lägeskontroll utförd av sakkunnig (beviljat bygglov) <i>Gällande HMK-Handbok i mät och kartfrågor</i>			
1.8	Överensstämmer med bygglov (beviljat bygglov) Ev. avvikelser redovisas med reviderad ritning			
2.	Markarbeten, grundkonstruktion			
2.1	Sprängningsplan/-journal upprättad för sprängningsarbete (BBR 2:4)			
2.2	Åtgärder vidtagna för undvikande av inträngning av radongas (BBR 6:2) <i>Om marken befaras innehålla radon</i>			
2.3	Isolering (BBR 9)			
2.4	Grundkonstruktion projekterad utifrån markens egenskaper (EKS)			
2.5	Rör genomföringar rätt placerade (ritningar)			
2.6	Marklutning från byggnaden (BBR 6:5)			
2.7	Dränering (BBR 6:5)			

Fylls i under arbetets gång

	Kontroll	Datum	Kontroll utförd av: Namn/Funktion	Notering
2.8	Arbetsutförandet överensstämmer med grundritning (ritning)			
3.	Stomme och klimatskärm			
3.1	Dimension och utförande på bärande delar och infästningar (EKS)			
3.2	Värmeisolering (BBR 9:4)			
3.3	Vindskydd (BBR 9:2 alt 9:3)			
4.	Fukt			
4.1	Kritiska delar i konstruktionen och utrymmen har utförts så att fuktskador inte skall kunna uppkomma i byggnaden (BBR 6:5)			
4.2	Byggfukt i stommaterialet erforderligt uttorkat (BBR 6:5)			
4.3	Rätt utförande av ångspärr/diffusionsskydd (BBR 6:5)			
4.4	GVK:s/PER:s rekommendationer för tätskikt våtutrymmen har följts (BBR 6:5)			
4.5	Fukthalt i betong före golvbeläggning (BBR 6:532)			
5.	Energiushållning			
5.1	Byggnaden är utformad för effektiv energianvändning (BBR 9)			
5.2	Byggtekniska installationer är utformade för effektiv energianvändning (BBR 9)			
6.	Inomhusmiljö			
6.1	Förutsättningar för god luftkvalité kan uppfyllas (BBR 6:2)			
7.	Tillgänglighet för personer med nedsatt rörelseförmåga			
7.1	Fria passagemått i dörröppningar är minst 80 cm (BBR 3:14)			
7.2	Tröskelnivå är högst 25 mm vid badrum, entré och uteplats (BBR 8:22/praxis)			
7.3	Möjligheter att skapa fritt utrymme vid dusch och WC (BBR 3:14)			
8.	Säkerhetsanordningar			
8.1	Barnskyddsanordningar (BBR 8:2)			
8.2	Takskyddsanordningar (BBR 8:2)			

	Kontroll	Datum	Kontroll utförd av: Namn/Funktion	Notering
8.3	Lågt sittande glas i glaspartier och dörrar utformade med härdat eller laminerat glas (BBR 8:35)			
9.	Brandsäkerhet			
9.1	Eldstad/rökkanal (BBR 5:4) <i>dokumentation till sambällsbyggnadsnämnden</i>			
9.2	Imkanal (BBR 5:515) <i>dokumentation till sambällsbyggnadsnämnden</i>			
9.3	Brandavskiljande åtgärder (BBR 5)			
9.4	Brandvarnare (BBR 5:3543)			
10.	Vatten och avlopp			
10.1	Avloppsanläggning (tillstånd) <i>Godkänd av miljönämnden i mellersta Bobuslän</i>			
10.2	Besiktning och godkännande av anslutningspunkt för VA (LEVA)			
11.	Övrigt			
11.1	Elinstallation (elsäkerhetsföreskrifter)			
11.2	OVK-besiktning (BBR 6:2)			
12.	Fotodokumentation			
12.1	Bifoga foto av byggnadsåtgärden			

Skriv under när arbetet är klart!

Härmed intygas att samtliga kontroller har utförts och godkänts i enlighet med kontrollplanen. Begäran om slutbesked.

Ort och datum

Byggherrens underskrift

Ort och datum

Kontrollansvariges underskrift och namnförtydligande