



Sammanträdestid:

Sammanträdesprotokoll

2019-01-09

kl. 09.00- 13.45

Lokal:

Borgmästaren, Lysekils stadshus

**Beslutande ledamöter och
tjänstgörande ersättare:**

Lars Björnelid (L), ordf.
Ulf Hanstål (M), vice ordf.
Roger Siverbrant (S)
Lars Nielsen (C)
Avalon Falcon (MP)
Mikael Wennergren (LP)
Bo Gustafsson (LP)
Tommy Westman (SD)
Leif Ahl (K)

Icke tjänstgörande ersättare:

Victoria Insulan (M)
Christin Gustafsson Tallberg(S)
Linn Nielsen (C)
Niklas Sjölin (S)
Fredrik Seger SD)

Tjänstemän

Per Garenius, förvaltningschef
Madelene Johansson, nämndsekreterare

Paragrafer:

1-8

Sekreterare:

.....
Madelene Johansson

Ordförande:

.....
Lars Björnelid

Justerare:

.....
Ulf Hanstål

ANSLAGSBEVIS:

Nämnd: **Samhällsbyggnadsnämnd**

Förvaringsplats: **Samhällsbyggn.förvaltn.**

Sammanträdesdatum: 2019-01-09

Justeringsdatum: 2019-01-09

Anslagsdatum: 2019-01-10

Anslagets nedtagande: 2019-01-31

Bevis om tillkännagivande av justering:

.....

Övriga närvarande:

Christian Wrangmo, avdelningschef fastighet
Margareta Govik, bitr. avdelningschef mark och gata
Jenny Clasborn, avdelningschef service
Anna Wigell, avdelningschef plan- och bygg
Anders Siljeholm, avdelningschef IT-avdelningen
Linda Wising, handläggare
Mats Carlsson, stadsarkitekt §§ 1-3
Charlotte Wendel Lendin, ordförande jävsnämnden

Justerare:

Utdragsbestyrkande:

§ 1

Fastställande av dagordning

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Nämnden fastställer dagordningen för sammanträdet.

Justerare:

Utdragsbestyrkande:

§ 2

Information och presentation

Ordförande Lars Björnelid hälsar nämnden välkomna till nämndens första sammanträde och ledamöterna och ersättarna i nämnden presenterar sig.

Nämndsekreterare Madelene Johansson informerar om utbildningarna för alla förtroendevalda som kommer att hållas i kommunfullmäktigesalen den 22 januari kl 08.30-13.00 och den 8 februari kl 08.30-13.00. Information om nämndspecifika sidor, iPads till politikerna och vilka som arbetar på nämndkansliet.

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av informationen.

Justerare:

Utdragsbestyrkande:

§ 3

Anmälan av länsstyrelsens beslut att upphäva byggnadsnämndens beslut att avslå ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage på fastigheten Södra Hamnen 1:28

Byggnadsnämnden beslutade den 15 november 2018 § 110 att avslå en ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage på fastigheten Södra Hamnen 1:28. Nämnden grundade sitt beslut på 9 kap. 30 § första stycket 4, samt 2 kap. 9 §, plan- och bygglagen (2010:900), och motiverade det med att åtgärden skulle komma att medföra en betydande olägenhet för omgivande fastighetsägare.

I samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse var förslaget till beslut att bevilja bygglov enligt ansökan, med stöd av 9 kap. 30 § plan- och bygglagen (2010:900). Ett sådant beslut skulle motiveras med att åtgärden är planenlig, uppfyller utformningskraven, kan antas uppfylla tekniska egenskapskrav, samt inte kan anses medföra en betydande omgivningspåverkan. I tjänsteskrivelsen förs också ett resonemang kring hur omgivningspåverkan bör bedömas, samt den hänsyn som sökanden har tagit till grannarna.

Sökanden överklagade nämndens beslut till Länsstyrelsen i Västra Götalands län, vilken i beslut den 21 december 2018 upphäver nämndens beslut och lämnar ärendet åter till nämnden för fortsatt handläggning. Länsstyrelsens skäl till beslutet är att nämndens beslut saknar en klagande motivering kring vilka omständigheter som varit avgörande för nämndens ställningstagande, vilket krävs enligt 32 § förvaltningslagen (2017:900).

Bygglovsärendet kommer att tas upp till nytt beslut vid samhällsbyggnadsnämndens nästa sammanträde den 7 februari 2019.

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av informationen, och antecknar länsstyrelsens beslut till protokollet.

Justerare:

Utdragsbestyrkande:

§ 4

Delegationsordning för samhällsbyggnadsnämnden

BYN A-2018-19

Den 1 januari 2019 gick byggnadsnämnden, it-nämnden samt delar ifrån kommunstyrelsen samman till en gemensam Samhällsbyggnadsnämnd. Delegationsordningen för de olika verksamheterna har nu ställts samman för att anpassas till denna nya gemensam nämnden. Förvaltningen har nu arbetat fram ett förslag till delegationsordning, förslaget omfattar samhällsbyggnadsnämndens samtliga verksamhetsområden.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2018-12-13.

Yrkande

Lars Nielsen (C): Bifall till förvaltningens förslag förutom delegationsordnings-nr:

- 3:2 Ekonomiärenden/ Upphandling av varor och tjänster
- 3:3 Ekonomiärenden/ Upphandling av varor och tjänster
- 3:5 Ekonomiärenden/ Upphandling av varor och tjänster
- 4:1 Investeringar samt köp och försäljning av fast egendom, fastighetsregleringar mm
- 4:4 Investeringar samt köp och försäljning av fast egendom, fastighetsregleringar mm
- 5:1 Hyror, arrenden och övriga nyttjanderätter
- 7:2 Trafikärenden
- 8:2 Hamnfrågor

Avalon Falcon (MP): Bifall till förvaltningens förslag förutom delegationsordnings-nr:

- 9:4 Ärenden enligt PBL samt anslutande författningar och föreskrifter. Beslut under handläggningen och vid överklagande beslut

Proposition

Ordförande ställer proposition på Lars Nielsen och Avalon Falcons förslag och finner att samhällsbyggnadsnämnden beslutar enligt förslagen.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att anta upprättat förslag till delegationsordning att gälla fr.o.m. 1 januari 2019 med undantag av ovanstående delegationsnummer som ska beslutas vid nästa sammanträde 7 februari 2019.

Beslutet skickas till

Samtliga avdelningschefer
Förvaltningschefen
Handläggare

Justerare:

Utdragsbestyrkande:

§ 5

Samhällsbyggnadsnämndens sammanträdeskalender 2019

BYN A-2018-18

Kommunstyrelseförvaltningen har utarbetat förslag till sammanträdeskalender för samhällsbyggnadsnämnden 2019 enligt nedan. Varje höst tar kommunstyrelseförvaltningen fram förslag till sammanträdeskalender så att nämnderna kan besluta vilka dagar sammanträdena är för nästkommande år.

Samhällsbyggnadsnämnden (kl. 09.00 - 16.00 om inget annat anges i kallelsen)
9 januari (onsdag)
7 februari (torsdag)
25 mars U1 (måndag)
25 april (torsdag)
27 maj U2 (måndag)
27 juni (torsdag)
26 augusti (måndag)
1 oktober U3 (tisdag)
7 november (torsdag)
12 december (torsdag)

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2018-12-12.

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna sammanträdeskalendern för år 2019.

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsnämndens ledamöter och ersättare
Samhällsbyggnadsförvaltningen
Kommunstyrelsen

Justerare:

Utdragsbestyrkande:

§ 6

Intern kontroll 2019 - kontrollområden

BYN A-2018-17

Samhällsbyggnadsnämnden har enligt Lysekils kommuns riktlinjer för intern kontroll, ansvar för att det årligen sker intern kontroll. Beslutet om intern kontroll sker i tre steg, beslut om process eller rutin som ska granskas, plan för granskningen samt uppföljning av den genomförda granskningen.

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse daterad 2018-12-05

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden beslutar granskning av att rutinen för synpunkter, klagomål och felanmälan fungerar.

Samhällsbyggnadsförvaltningen beslutar att säkerställa funktionen i verksamheten avseende lagersaldo av digitala verktyg (endast IT-avdelningen).

Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsförvaltningen, handläggare
Kommunstyrelsen, utvecklingsledare
IT samverkansgrupp
IT-avdelningen

Justerare:

Utdragsbestyrkande:

§ 7

Anmälan av delegationsbeslut

Följande delegationsbeslut redovisas:

Förvaltningschefen

- Attesträtt samhällsbyggnadsförvaltningen

Samhällsbyggnadsnämndens beslut

Samhällsbyggnadsnämnden godkänner redovisningen av de delegationsbeslut som förtecknas i protokollet 2019-01-09, § 7.

Beslutet skickas till

Ekonomiavdelningen

Justerare:

Utdragsbestyrkande:

§ 8

Samhällsbyggnadsförvaltningens verksamhetsområden

Information från:

Per Garenius	förvaltningschef
Anna Wigell	avdelningschef plan och bygg
Anders Siljeholm	avdelningschef IT-avdelningen
Christian Wrangmo	avdelningschef fastighet
Jenny Clasborn	avdelningschef service
Margareta Govik	biträdande avdelningschef mark och gata

Förvaltningschefen och avdelningscheferna presenterar sina verksamheter. Presentationen som visades vid sammanträdet skickas ut till ledamöter och ersättare i nämnden och kommer även att läggas på nämndspecifika sidor.

Förvaltningschefen informerar nämnden om budget 2019 plan 2020 och 2021 och beslut ska tas av nämnden vid sammanträdet 7 februari 2019.

Samhällsbyggnadsnämnden tar del av informationen.

Justerare:

Utdragsbestyrkande: