



Samhällsbyggnadsnämnden kallas till sammanträde **torsdagen den 7 februari kl 09.00 – 16.00** i rum Borgmästaren, Kungsgatan 44 i Lysekil, för behandling av följande ärenden:

Ärende

Beslut

- 1 Val av justerare
Förslag, dagens justerare; Roger Siverbrant
- 2 Fastställande av dagordningen
- 3 Remisser – *inga ärenden*
- 4 Besvärsmål
- 4.1 Anmälningssärenden besvärsmål
 - Kyrkvik XXXX Länsstyrelsen upphäver beslut om tidsbegränsat bygglov för byggbodas då motivering till varför lovet inte ges permanent saknas
 - Skaftö-Fiskebäck XXXX Länsstyrelsen upphäver beslut om tidsbegränsat bygglov för containermack då motivering till varför lovet inte ges permanent saknas
- 5 Tillsynsärenden – *inga ärenden*
- 6 Bygglov
- 6.1 Ansökan om bygglov för nybyggnad av enbostadshus och garage på fastigheten Södra Hamnen XXXX; ny prövning efter överklagande
- 6.2 Anmälan gällande startbesked i efterhand av komplementbyggnad samt installation av eldstad/rökkanal, samt beslut om sanktionsavgift. På fastigheten Röe XXXX
- 6.3 Ansökan om bygglov i efterhand för nybyggnad av garage med inredd övervåning, samt beslut om sanktionsavgift, på fastigheten Mariedal XXXX
- 6.4 Ansökan om tidsbegränsat bygglov i fem år för containerbaserad drivmedelsstation samt reklamskylt på del av fastigheten Skaftö-Fiskebäck XXXX; ny prövning efter överklagande
- 7 Förhandsbesked
- 7.1 Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av fritidshus på samt avstyckning av tomt från, fastigheten Svec XXXX
- 8 Planärenden – *inga ärenden*
- 9 Redovisning av investeringar
- 10 Budget 2019 plan 2020 och 2021
- 11 Arrendeavtal Lysekils Hamn AB
- 12 Delegationsordning för samhällsbyggnadsnämnden
- 13 Dokumenthanteringsplan för samhällsbyggnadsförvaltningen
- 14 Intern kontrollplan 219

- 15 Reglemente för samhällsbyggnadsnämnden
- 16 Remiss - motion om hundrastgård i Brastad
- 17 Remiss - motion om multiarena i Brodalen
- 18 **Delegationsbeslut**
- Ordförandebeslut: Yttrande angående betänkandet SOU 2018:67 Förslag om ändring i plan- och bygglagen (2010:900)
 - Tilldelningsbeslut – Byggarbeten samt reparation a betongbalk
 - Tilldelningsbeslut – Gång- och cykelväg golfbana Skaftö
 - Sammanställning av december månads bygglovsärenden och redovisning av bygglovenhetens delegerade beslut
 - Sammanställning av december månads bostadsanpassningsbidrag
 - Sammanställning av 2018 års bygglovsärenden och redovisning av bygglovenhetens delegerade beslut
- 19 **Utbildning i GIS-kartsystem** (kl 13.00 – 14.30)
- 20 **Informationsärenden**
- Ordförande, förvaltningschef och avdelningschef informerar
 - Nulägesinformation från förvaltningen
 - Utbildningar
- 21 **Anmälningssärenden**
- Krisledningsplan för samhällsbyggnadsförvaltningen

Lysekil 2019-01-31

Samhällsbyggnadsförvaltningen

Lars Björnell
Ordförande samhällsbyggnadsnämnden

Madelene Johansson
Nämndsekreterare