



**Sammanträdestid:** 2018-03-28 Kl. 09.00-15.45  
Ajournering 15.25-15.35

**Lokal:** Borgmästaren, Lysekils stadshus

**Beslutande  
Ledamöter**

Jan-Olof Johansson (S), ordf.  
Lars Björnell (L), 1:e vice ordf.  
Ronald Rombrant (LP), 2:e vice ordf.  
Christina Gustafson (S)  
Mats Karlsson (M)  
Monica Andersson (C)  
Patrik Saving (LP), ersätter  
Catharina Hansson (LP)  
Fredrik Häller (LP)  
Inge Löfgren (MP)  
Yngve Berlin (K)  
Christoffer Zakariasson (SD) §§ 30-38,  
deltar ej i beslut § 39  
Siw Lycke (C), ersätter Christoffer  
Zakariasson (SD) §§ 40-46

**Ersättare**

Ricard Söderberg (S)  
Siw Lycke (C) §§ 30-39  
Per-Gunnar Ahlström (K)  
Daniel Arvidsson (SD) §§ 30-38, del av § 39

**Tjänstemän**

Leif Schöndell, kommundirektör  
Eva-Marie Magnusson, ekonomichef  
Mari-Louise Dunert, nämndsekreterare

**Paragrafer** 30-46

**Sekreterare** .....  
*Mari-Louise Dunert*

**Ordförande** .....  
*Jan-Olof Johansson*

**Justerare** .....  
*Christina Gustafson*  
.....  
*Ronald Rombrant*

---

**ANSLAGSBEVIS:**

Nämnd: **Kommunstyrelsen** Förvaringsplats: **Kommunstyrelseförvaltningen**  
Sammanträdesdatum: 2018-03-28 Justeringsdatum: 2018-04-09  
Anslagsdatum: 2018-04-11 Anslagets nedtagande: 2018-05-03  
Bevis om tillkännagivande av justering: .....

## § 30

### Muntlig information

Kommunstyrelsen får muntlig information om följande ärenden:

- Eva-Marie Magnusson, ekonomichef informerar om:
  - ✓ Bokslut och årsredovisning 2017
  - ✓ Uppföljningsrapport 1 2018

Tillägg på dagordningen.

Lysekilspartiet har genom Ronald Rombrant väckt följande ärende ”Framtagande av handlingsplan för färdigställande av Fiskebäck i kommunal regi” som han muntligt redogör för innan beslut tas om ärendet ska avgöras idag.

Ordförande konstaterar att varje ledamot i en nämnd får väcka ärenden i nämnden, enligt kommunallagen 4 kap 20 §. Rätten innebär inte att få ärendet avgjort vid det sammanträde då ärendet väcks.

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen tar del av informationen.

---

Justerare:

Utdragsbestyrkande:

**§ 31**

**Uppföljningsrapport 1 för kommunstyrelseförvaltningen 2018**

Dnr: LKS 2018-196

I enlighet med kommunens styrmodell ska uppföljning sammanställas till kommunstyrelse och kommunfullmäktige per sista februari (Uppföljningsrapport 1). Denna rapportering innehåller endast ekonomisk uppföljning.

Kommunstyrelseförvaltningen har tagit fram en uppföljningsrapport 1 för 2018. Sammantaget redovisar kommunstyrelseförvaltningen en relativt stor positiv avvikelse mot budget till och med februari. I huvudsak handlar det om budgeterade kostnader som faller ut först senare under året. För helåret prognostiseras drygt 700 tkr i överskott mot budget.

**Beslutsunderlag**

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2018-03-21  
Uppföljningsrapport 1 för kommunstyrelseförvaltningen 2018

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen godkänner uppföljningsrapport 1 för 2018.

**Beslut skickas till**

Kommunstyrelseförvaltningen

**Justerare:**

**Utdragsbestyrkande:**

## § 32

### Svar på medborgarförslag om plantering av träd och blommor i Brastads centrum

Dnr: LKS 2015-476

I ett medborgarförslag från 2015 har förslagsställaren föreslagit om mer plantering och blommor i Brastads centrum.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har sedan i höstas arbetat med åtgärdsprogram för Brastads centrum.

Trafikverket och kommunala tjänstemän har nått en samsyn på förslag som innebär mycket lågväxande och torktåliga perenner (sedumväxter) i refugerna och rondellen. Det blir i alla fall lite mer grönska än idag.

Angående den stödmur som är på vänster sida vid infarten till Brastad från Lysekil så är den också i trafikverkets ägo. De ska renovera muren år 2020 och för att få bort lite av betongkänslan kommer klätterväxter att planteras.

Under 2019 ska det också byggas en ”centralt” belägen lekplats i Brastad som syftar till att bli en mötesplats för invånarna, troligen blir den placerad i eller i närheten av Nyströms park.

### Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2018-03-12  
Medborgarförslag  
Protokollsutdrag från kommunfullmäktige 2015-10-29, § 107

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att medborgarförslaget ska anses besvarat med hänvisning till vad som anförts i kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse.

### Beslut skickas till

Förslagsställaren

**§ 33**

**Uppföljningsrapport 1 för samhällsbyggnadsförvaltningen 2018**

Dnr: LKS 2018-196

I enlighet med kommunens styrmodell ska uppföljning sammanställas till kommunstyrelse och kommunfullmäktige per sista februari (Uppföljningsrapport 1).

Denna rapportering innehåller endast ekonomisk uppföljning.

Samhällsbyggnadsförvaltningen har tagit fram en uppföljningsrapport 1 för 2018. Sammantaget redovisar samhällsbyggnadsförvaltningen en positiv avvikelse med 190 tkr. mot budget till och med februari. I huvudsak handlar det om budgeterade kostnader som faller ut först senare under året. Prognosen för helåret är att budget hålls.

**Beslutsunderlag**

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2018-03-20  
Uppföljningsrapport 1 för samhällsbyggnadsförvaltningen 2018

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen godkänner uppföljningsrapport 1 för 2018.

**Beslut skickas till**

Samhällsbyggnadsförvaltningen

**Justerare:**

**Utdragsbestyrkande:**

## § 34

### Förstudie för Gullmarsborgs utveckling

Dnr: LKS 2017-458

Vid utbildningsnämndens sammanträde 30 maj 2017 beslutade man att föreslå kommunstyrelsen att samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att genomföra en förstudie gällande om- och tillbyggnad av Gullmarsborg, samt att genomföra en trafikutredning.

Verksamheterna vid Gullmarsborg är av stor betydelse för Lysekils attraktivitet för såväl boende som besökare. När det gäller satsningar inom fritids- och kulturområdet som ska bidra till att nå visionen om en hållbar och attraktiv kommun året runt menar dock förvaltningen att en bredare analys bör göras. En om- och tillbyggnad av Gullmarsborg skulle bli en stor investering för Lysekils kommun varför den bör sättas in i ett större sammanhang för att belysa vilka effekter den förväntas medföra.

Vidare bör frågan om en eventuell om- och tillbyggnad hanteras i den ordinarie planeringsprocessen, förslagsvis inom kommunfullmäktiges utvecklingsområde "Kom och upplev Lysekil och vår fantastiska livsmiljö" där kommundirektörens ledningsgrupp ansvarar för att ta fram förslag på strategier samt åtgärder.

Det är också viktigt att ha med sig att Gullmarsborg är en mer än 40 år gammal anläggning. Samhällsbyggnadsförvaltningen behöver därför genomföra en besiktning av byggnaden för att få ett underlag för en bedömning av om det tekniskt och ekonomiskt är rimligt att satsa på en utveckling av befintlig anläggning.

### Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2018-03-21  
Protokoll från utbildningsnämnden 2017-05-30, § 42

### Yrkande

Fredrik Häller (LP), Christina Gustafson (S) och Monica Andersson (C): Bifall till förvaltningens förslag.

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att som svar till utbildningsnämnden översända förvaltningens tjänsteskrivelse.

### Beslut skickas till

Utbildningsnämnden  
Kommunstyrelseförvaltningen  
Samhällsbyggnadsförvaltningen, Fasighet och service

## § 35

### Ansökan om planbesked för Fossa 1:116, Skaftö, Lysekils kommun

Dnr: LKS 2017-752

En ansökan om planbesked för framtagandet av detaljplan för Fossa 1:116 har inkommit från Thomas Henriksson. Sökanden och fastighetsägaren har idag planer om att bebygga marken med sex bostadshus. Marken är oexploaterad, men enligt översiktsplanen från 2006 ligger fastigheten inom ett område som anges som lämpligt för tätortsutbyggnad med fokus på bostäder.

#### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2018-03-06  
Ansökan om planbesked

#### Yrkande

Inge Löfgren (MP): avslag på förvaltningens förslag.

Lars Björneld (L) och Monica Andersson (C): Bifall till förvaltningens förslag.

#### Propositionsordning

Kommunstyrelsen godkänner följande propositionsordning:

Proposition på Inge Löfgrens avslagsförslag **mot** Lars Björnelds m.fl. förslag till bifall.

#### Proposition

Ordförande ställer proposition på Inge Löfgrens avslagsförslag **mot** Lars Björnelds m.fl. förslag till bifall och finner att kommunstyrelsen beslutar bifalla Lars Björnelds m.fl. förslag.

#### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att bevilja ansökan om planbesked för Fossa 1:116, Skaftö.

Kommunstyrelsen beslutar att detaljplanen ges prioritet 3 i arbetsprogrammet för detaljplaner och att arbetet med detaljplanen startar tidigast 2019-02-01. Planarbetet beräknas därefter pågå i ca 1,5 år.

Kommunstyrelsen beslutar att ett plankostnadsavtal mellan den sökande och kommunen ska upprättas samt att den sökande bekostar planarbetet.

Kommunstyrelsen beslutar att fastställa avgiften för planbeskedet enligt gällande taxa till 13 350 kronor.

#### Reservation

Inge Löfgren (MP) anmäler blank reservation.

#### Beslut skickas till

Avdelningen för Plan och Bygg  
Avdelningen för Mark och Gata  
Exploatören

Justerare:

Utdragsbestyrkande:

## § 36

### **Anmälan av delegationsbeslut**

Anmälan om fattade beslut enligt delegationer inom kommunstyrelsens förvaltningar.

- Samhällsbyggnadschefen
  - Blå ÖP, redaktionella ändringar inför utställning, beslut i kommunstyrelsen 2018-02-28, § 24
- Ekonomichefen
  - Meddelande om beslut om tilldelning – bemanningstjänster

### **Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen godkänner redovisning av delegationsbeslut som förtecknas i protokoll den 28 mars 2018.

---

**Justerare:**

**Utdragsbestyrkande:**



**§ 37**

**Anmälningssärenden**

Protokoll från kommunstyrelsens ledningsutskott 2018-03-14

Protokoll från Havets Hus i Lysekil AB 2018-02-14

Protokoll från Lysekils Hamn AB 2018-01-30, 2018-02-20

Protokoll från Fiskekommunerna 2018-02-12

Protokoll från LysekilsBostäder AB 2018-02-14

Protokoll från Räddningstjänstförbundet mitt Bohuslän 2018-02-12

Protokollsutdrag Räddningstjänstförbundet mitt Bohuslän 2018-02-12, § 7 –  
revidering av förbundsordning

Protokollsutdrag från Miljönämnden i mellersta Bohuslän 2018-02-20, § 5 – Bokslut  
2017 (LKS 2018-135)

Protokollsutdrag från Miljönämnden i mellersta Bohuslän 2018-02-20, § 11 –  
Uppföljning internkontroll 2017

Protokollsutdrag från Miljönämnden i mellersta Bohuslän 2018-02-20, § 12 –  
Internkontrollplan 2018

Skrivelse och svar om Lysekils Hamn AB (LKS 2017-832)

Delgivningsmissiv avseende beslut om upphörande av underhåll på Lysekilsbanan  
(LKS 2017-527)

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen antecknar ovanstående anmälningssärenden som listas i protokoll  
28 mars 2018.

**Justerare:**

**Utdragsbestyrkande:**

**§ 38**

**Information från kommunstyrelsens ordförande och kommundirektör**

Dnr: LKS 2018-088

Kommundirektören informerar om:

- Projekt Urban Platsinnovation
- Avstämningsmöte med Preem
- Stygruppsmöte om Norra Hamnstranden
- Budgetdialog med bolagen
- Ägardialog om gemensamma nämnder, Munkedal, Sotenäs och Lysekil
- Information på webben om trygghetsåtgärder

Kommunstyrelsens ordförande informerar om:

- Kommande möte med Ren och attraktiv kust
- Möte med polisen
- Projekt Urban Platsinnovation

**Kommunstyrelsens beslut**

Kommunstyrelsen tar del av informationen.

**Justerare:**

**Utdragsbestyrkande:**

## § 39

### Bokslut och årsredovisning 31 december 2017

Dnr: LKS 2018-200

Lysekils kommuns resultat för 2017 blev 8,1 mnkr. För kommunkoncernen, vilken innefattar Lysekils kommun, bolagskoncernen Lysekils Stadshus AB, Rambo AB samt Räddningstjänstförbundet Mitt Bohuslän uppgick resultatet efter finansiella poster till 30,1 mnkr.

#### Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2018-03-21  
Årsredovisning 2017 Lysekils kommun

#### Yrkande

Ronald Rombrant (LP): Lysekilspartiet yrkar på att årsredovisningen kompletteras med:

1. Upplysning om varför Kooperativa hyresrättsföreningen Lysekils omsorgsbostäder inte redovisas som en del av den sammanställda redovisningen (alltså som en del av kommunkoncernen)
2. Förtydligande av personalredovisningen när det gäller uppgifter om antalet årsarbetare respektive antalet anställda (exempelvis ska rimligtvis den tid som timarbetare arbetar inkluderas i måttet för årsarbetare)
3. En utvärdering av och huruvida målen och riktlinjerna för god ekonomisk hushållning har uppnåtts och följts. Vi kan inte finna någon sådan utvärdering i årsredovisningen. Det är viktigt att kommunstyrelsen tydligt uttalar om vi har nått - eller inte har nått - målen för god ekonomisk hushållning
4. Upplysning om vilka längre och större hyresavtal som kommunen har och hur mycket återstående hyror, som kommunen sitter fast i

Jan-Olof Johansson (S): Bifall till Ronald Rombrants förslag punkt 1-3, avslag på punkt 4” Upplysning om vilka längre och större hyresavtal som kommunen har och hur mycket återstående hyror, som kommunen sitter fast i”, att istället arbeta in förslaget till årsredovisningen för 2018.

#### Propositionsordning

Kommunstyrelsen godkänner följande propositionsordning

Proposition på Ronald Rombrants förslag punkt 1-3

Proposition på Ronald Rombrants förslag punkt 4 **mot** Jan-Olof Johanssons förslag.

#### Proposition

Ordförande ställer proposition på Ronald Rombrants förslag punkt 1-3 och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt förslaget.

Ordförande ställer proposition på Ronald Rombrants förslag punkt 4 **mot** Jan-Olof Johanssons förslag och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Jan-Olof Johanssons förslag.

Omröstning begärs.

Kommunstyrelsen godkänner följande propositionsordning:

Ja-röst till Ronald Rombrants förslag

Nej-röst för Jan-Olof Johansson förslag

### Omröstningsresultat

Med 4 ja-röster och 6-nej-röster beslutar kommunstyrelsen enligt Jan-Olof Johanssons förslag.

Omröstningsbilaga				
Ledamöter/tjg. ersättare	Parti	Ja	Nej	Avstår
Jan-Olof Johansson	S		X	
Lars Björnelid	L		X	
Ronald Rombrant	LP	X		
Christina Gustafson	S		X	
Mats Karlsson	M		X	
Monica Andersson	C		X	
Fredrik Häller	LP	X		
Patrik Saving, tjg.	LP	X		
Inge Löfgren	MP	X		
Yngve Berlin	K		X	
<i>Christoffer Zakariasson, ej närvarande vid beslut</i>	SD	-	-	-
<b>Summa</b>		<b>4</b>	<b>6</b>	

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunalstyrelsen beslutar att komplettera årsredovisningen 2017 med:

1. Upplysning om varför Kooperativa hyresrättsföreningen Lysekils omsorgsbostäder inte redovisas som en del av den sammanställda redovisningen (alltså som en del av kommunkoncernen)
2. Förtydligande av personalredovisningen när det gäller uppgifter om antalet årsarbetare respektive antalet anställda (exempelvis ska rimligtvis den tid som timarbetare arbetar inkluderas i måttet för årsarbetare)
3. En utvärdering av och huruvida målen och riktlinjerna för god ekonomisk hushållning har uppnåtts och följts. Vi kan inte finna någon sådan utvärdering i årsredovisningen. Det är viktigt att kommunstyrelsen tydligt uttalar om vi har nått - eller inte har nått - målen för god ekonomisk hushållning

Justerare:

Utdragsbestyrkande:

Årsredovisningen för 2018 ska kompletteras med upplysning om vilka längre och större hyresavtal som kommunen har och hur mycket återstående hyror, som kommunen sitter fast i.

**Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att fastställa 2017 års resultat- och balansräkning samt förvaltningsberättelse.

**Reservation**

Ronald Rombrant (LP) anmäler skriftlig reservation.

**Beslutet skickas till**

Kommunfullmäktige

**RESERVATION** från Lysekilspartiet mot kommunstyrelsens beslut 2018-03-28 i ärende 9, Bokslut och årsredovisning 2017.

---

I Lagen om kommunal redovisning och i kommunens ekonomistyrningsprinciper anges att syftet med årsredovisningen bl a är:

- att ge en korrekt bild av kommunens och kommunkoncernens ekonomi,
- att spegla kommunens resultat och ställning för att ge underlag för beslut,
- att tillgodose externa intressenters behov av information om kommunens och dess olika verksamheters resultat och ställning

Där framgår också att grundläggande redovisningsprinciper ska tillämpas, exempelvis försiktighetsprincipen, som innebär försiktighet vid värdering, dvs. att tillgångar värderas lågt, skulder värderas högt.

Lysekilspartiet yrkade på att årsredovisningen skulle kompletteras med:

1. Upplysning om varför Kooperativa hyresrättsföreningen Lysekils omsorgsbostäder inte redovisas som en del av den sammanställda redovisningen (alltså som en del av kommunkoncernen)
2. Förtydligande av personalredovisningen när det gäller uppgifter om antalet årsarbetare respektive antalet anställda (exempelvis ska rimligtvis den tid som timarbetare arbetar inkluderas i måttet för årsarbetare)
3. En utvärdering av och huruvida målen och riktlinjerna för god ekonomisk hushållning har uppnåtts och följts. Vi kan inte finna någon sådan utvärdering i årsredovisningen. Det är viktigt att kommunstyrelsen tydligt uttalar om vi har nått - eller inte har nått - målen för god ekonomisk hushållning
4. Upplysning om vilka längre och större hyresavtal som kommunen har och hur mycket de återstående hyrorna uppgår till innan hyresavtalen kan sägas upp

Kommunstyrelsen biföll punkterna 1 - 3, men när det gällde den 4:e punkten, dvs. att årsredovisningen skulle kompletteras med upplysning om längre och större hyresavtal, där blev det tvärstopp.

Skälet till att vi lyfter detta med hyror och hyresavtal är att dessa överhuvudtaget inte omnämns i årsredovisningen. Detta trots att de återstående hyresbetalningarna för några av hyresavtalen sammanlagt uppgår till betydande belopp. Om man summerar återstående hyresbetalningar från 2018-01-01 till den tidpunkt då avtalen kan sägas upp för de fem största hyresobjekten, där Campus Väst och de särskilda boendena svarar för lejonparten, uppgår dessa till mer än 300 miljoner kronor. Detta enligt vår tolkning av hyresavtalen, som vi har erhållit av kommunens fastighetsenhet (och vidarebefordrat till kommunens ekonomienhet), se "Sammanställning större hyresavtal, hyror att betala fr.o.m. 2018-01-01" på omstående sida.

Det finns rekommendationer från Rådet för kommunal redovisning (RKR) hur dessa typer av hyresavtal ska redovisas. När man läser RKR:s rekommendation 13.2 Redovisning av hyres-/leasingavtal är det svårt att förstå varför dessa hyresavtal inte redovisas som s.k. finansiell leasing, dvs. att summan av återstående hyrorna redovisas som en skuld respektive tillgång på kommunens balansräkning.

---

**Justerare:**

**Utdragsbestyrkande:**

Risken finns att kommunen därmed ger en missvisande bild av kommunens ekonomi, årsredovisningen blir därmed inte ett bra beslutsunderlag och vi tillgodoser inte externa intressenter behov av information om kommunens ekonomi. Vi är förvisso amatörer, men vi kan åtminstone läsa. Därför förundras vi över att de nämnda 327 miljonerna inte redovisas som en skuld och tillgång på balansräkningen. Vilka är motiven för att inte följa Lagen om kommunal redovisning och principerna om försiktighet? Varför inte upplysa om återstående hyresbetalningar som RKR rekommenderar? I det längre perspektivet bedrar vi bara oss själva.

När Lysekilspartiet yrkade på att årsredovisningen skulle kompletteras med upplysningar om återstående hyror blev det blankt nej från (S) och den styrande minoritetens sida. Och märkligt nog röstade även Kommunistpartiet mot vårt förslag.

Invändningen att förvaltningen inte skulle hinna med att ta fram uppgifter innan den slutliga versionen skulle skickas till fullmäktige var förstas rent nonsens. En ekonomiavdelning har givetvis kontroll på kommunens hyresavtal och hur mycket hyresbeloppen uppgår till. Om inte så tas dessa uppgifter fram på några minuter.

(S) och den styrande minoriteten har starka motiv för mörka hur stora åtagandena är mot Hemsö och den s.k. Riksbyggenföreningen, det är så klart mycket trevligare att tala om hur mycket man istället har amorterat på lån. Att det för kommunen sannolikt blir oerhört mycket dyrare att betala höga hyror än att betala räntor på lån är det inte så kul att tala om... Men hur ärligt och öppet är det mot kommuninvånarna? Och hur klokt och ansvarsfullt är det?

Ronald Rombrant, Fredrik Häller och Patrik Saving, Lysekilspartiet

Hyresavtal, hyror att betala fr o m 2018-01-01			
(belopp mkr)			
	Hyra per år	Möjligt upphörande	Återst hyror
Campus Väst	13,5	2030	175
Khf Lysekils omsorgsbostäder (7 år)	11,7	2024	82
Skärgårdshemmet	6,0	2025	50
Centralkök	1,4	2029	20
Summa			<b>327</b>
*			
Lysekilshemmet, hyra per år	5,7		
Stångenäshemmet, hyra per år	6,0		
	<b>11,7</b>		
Avtalstiden omfattar tio (10) år med start i januari 2010 och förlängs automatiskt med fem (5) år i taget om uppsägning inte har skett från någon av parterna. Uppsägning av avtalet skall göras senast två (2) år före närmaste avtalsutgång.			

Justerare:

Utdragsbestyrkande:

**§ 40**

**Årsredovisning för Räddningstjänstförbundet Mitt Bohuslän 2017 samt fråga om ansvarsfrihet**

Dnr: LKS 2018-132

Förbundsdirektionen för Räddningstjänstförbundet Mitt Bohuslän har upprättat årsredovisning och verksamhetsberättelse för år 2017.

Revisorerna i räddningstjänstförbundet har i revisionsberättelsen 2018-02-14 tillstyrkt att årsredovisningen godkänns och att förbundsdirektionen beviljas ansvarsfrihet.

**Beslutsunderlag**

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2018-03-08  
Årsredovisning 2017 för räddningstjänstförbundet Mitt Bohuslän med revisionsberättelse

**Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att godkänna räddningstjänstförbundets årsredovisning för år 2017.

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att bevilja förbundsdirektionen ansvarsfrihet för år 2017.

**Beslutet skickas till**

Kommunfullmäktige



## § 41

### Uppföljningsrapport 1 2018

Dnr: LKS 2018-196

I enlighet med kommunens styrmodell och ekonomistyrningsprinciper ska uppföljning sammanställas till kommunstyrelse och kommunfullmäktige per sista februari (Uppföljningsrapport 1).

Resultatet för perioden är positivt och prognosen för helåret visar på en positiv avvikelse tack vare försäljning av aktier i Rambo AB. Men trots det når kommunen inte upp till sitt budgeterade mål på 14,1 mnkr. Prognosen visar ett resultat på 9,8 mnkr, vilket är ett resultatmål på 1,1 procent.

### Beslutsunderlag

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2018-03-20  
Uppföljningsrapport 1, Lysekils kommun  
Nämndernas uppföljningsrapporter

### Yrkande

Jan-Olof Johansson (S): Med anledning av det prognostiserade underskottet för helåret 2018 ge kommundirektören i uppdrag att presentera en handlingsplan för att nå ekonomisk balans som omfattar hela kommunförvaltningens verksamhet. Planen redovisas för kommunstyrelsen i samband med behandlingen av uppföljningsrapport 2.

Christina Gustavson (S): Bifall till Jan-Olof Johanssons förslag, samt till förslaget att godkänna uppföljningsrapporten. Avslag på andra punkten i förvaltningens förslag ”att uppmana socialnämnden som prognostiserar budgetunderskott att vidta åtgärder för att uppnå budgetbalans vid årets slut”.

Ronald Rombrant (LP): Att kommunstyrelsens presidie ges i uppdrag omedelbart kallar till ett särskilt uppsiktsmöte med socialnämnden mot bakgrund av socialnämndens prognostiserade underskott för 2018 på 19 mnkr.

Yngve Berlin (K), Mats Karlsson (M), Lars Björnelid (L) och Monica Andersson (C): Bifall till Jan-Olof Johanssons förslag.

Ronald Rombrant (LP) och Fredrik Häller (LP): Avslag på Jan-Olof Johanssons förslag.

Inge Löfgren (MP): Bifall till Ronald Rombrants förslag.

Jan-Olof Johansson (S): Bifall till Ronald Rombrants förslag om att kommunstyrelsens presidie ges i uppdrag omedelbart kallar till ett särskilt uppsiktsmöte med socialnämnden mot bakgrund av socialnämndens prognostiserade underskott för 2018 på 19 mnkr.

### Propositionsordning

Kommunstyrelsen godkänner följande propositionsordning:

Proposition på Jan-Olof Johanssons m.fl. förslag **mot** avslag.

Proposition Ronald Rombrants m.fl. förslag **mot** avslag.

Justerare:

Utdragsbestyrkande:

Proposition på Christina Gustavsons m.fl. förslag att avslå andra punkten i förvaltningens förslag ”att uppmana socialnämnden som prognostiserar budgetunderskott att vidta åtgärder för att uppnå budgetbalans vid årets slut” **mot** avslag.

Proposition på Christina Gustafsons förslag att godkänna uppföljningsrapport 1.

### Propositionsordning

Ordförande ställer proposition på Jan-Olof Johanssons m.fl. förslag **mot** avslag och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt förslaget.

Ordförande ställer proposition Ronald Rombrants m.fl. förslag **mot** avslag och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt förslaget.

Omröstning begärs.

Kommunstyrelsen godkänner följande propositionsordning:

Ja-röst till Ronald Rombrants förslag

Nej-röst för avslag

### Omröstningsresultat

Med 7 ja-röster och 4-nej-röster beslutar kommunstyrelsen enligt Ronald Rombrants förslag.

Omröstningsbilaga				
Ledamöter/tjg. ersättare	Parti	Ja	Nej	Avstår
Jan-Olof Johansson	S	X		
Lars Björnelid	L		X	
Ronald Rombrant	LP	X		
Christina Gustafson	S	X		
Mats Karlsson	M		X	
Monica Andersson	C		X	
Fredrik Häller	LP	X		
Patrik Saving, tjg.	LP	X		
Inge Löfgren	MP	X		
Yngve Berlin	K	X		
Siw Lycke, tjg.	C		X	
<b>Summa</b>		<b>7</b>	<b>4</b>	

Justerare:

Utdragsbestyrkande:

### Fortsatt proposition

Ordförande ställer proposition på Christina Gustavsons m.fl. förslag att avslå andra punkten i förvaltningens förslag ”att uppmana socialnämnden som prognostiserar budgetunderskott att vidta åtgärder för att uppnå budgetbalans vid årets slut” **mot** avslag och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt Cristina Gustafsons m.fl. förslag.

Ordförande ställer proposition på Christina Gustafsons förslag att godkänna uppföljningsrapport 1 och finner att kommunstyrelsen beslutar enligt förslaget.

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen beslutar att med anledning av det prognostiserade underskottet för helåret 2018 ge kommundirektören i uppdrag att presentera en handlingsplan för att nå ekonomisk balans som omfattar hela kommunförvaltningens verksamhet. Planen redovisas för kommunstyrelsen i samband med behandlingen av uppföljningsrapport 2.

Kommunstyrelsen beslutar att kommunstyrelsens presidie ges i uppdrag omedelbart kallar till ett särskilt uppsiktsmöte med socialnämnden mot bakgrund av socialnämndens prognostiserade underskott för 2018 på 19 mnkr.

### Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att godkänna uppföljningsrapport 1.

### Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

§ 42

**Motion av Victoria Insulan (M) om alternativ till väg 162 förbi sträckan  
Gåseberg-Häggvallsbacken**

Dnr: LKS 2018-124

En motion har inkommit där man menar att den aktuella sträckan Gåseberg-Häggvallsbacken på riksväg 162 utgör ett känsligt infrastrukturellt avsnitt i händelse av olycka eller sabotage. Enligt motionen finns i dagsläget ingen alternativ vägsträckning till 162:an på det aktuella vägavsnittet.

Ur ett trafiksäkerhetsperspektiv har Trafikverket uttryckt att man inte ser något generellt behov av en omledningsväg. Ur ett säkerhetsperspektiv ska nämnas att kommunstyrelseförvaltningen nyligen har påbörjat arbetet med en säkerhetsskyddsanalys där bland annat skyddsvärda objekt ska identifieras som även omfattar känsliga infrastrukturella objekt. I händelse denna analys skulle identifiera det aktuella vägavsnittet som skyddsvärt ur en säkerhetsaspekt, kommer kommunen ta en förnyad kontakt med Trafikverket för att diskutera frågan.

**Beslutsunderlag**

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2018-03-08  
Motion  
Protokollsutdrag från kommunfullmäktige 2018-02-15, § 22

**Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att besluta i enlighet med vad kommunstyrelseförvaltningen anfört och därmed anse motionen vara besvarad.

**Beslutet skickas till**

Kommunfullmäktige

**§ 43**

**Motion av Marthin Hermansson (V) om nytt plastgräs på Slättevallen**

Dnr: LKS 2015-180

Marthin Hermansson (V) har i en motion föreslagit att Lysekils kommun, anlägger en konstgräsplan med belysning och stängsel m.m. på Slättevallen.

Kommunstyrelseförvaltningen har remitterat motionen till utbildningsförvaltningen för att få frågan utredd utifrån Slättevallens läge, förutsägningar, behov av ytterligare fotbollsplaner i kommunen samt ekonomiska aspekter.

Utifrån den beläggningsgrad som finns på kommunens fotbollsplaner finns inte behov av ytterligare en konstgräsplan i kommunen. Den beräknade investeringen för att anlägga en konstgräsplan på Slättevallen uppgår till ca 8,6 mnkr och den årliga driftkostnaden uppgår till ca 80 tkr per år. De beräknade investeringarna samt drift av ny konstgräsplan finns inte med i kommunen investeringsplan inför 2018-2019..

**Beslutsunderlag**

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2018-03-13

Motionen

Protokollsutdrag från utbildningsnämnden 2016-09-28, § 79

Utbildningsförvaltningens tjänsteskrivelse 2016-09-20

Protokollsutdrag från kommunfullmäktige 2015-04-23, § 37 och 2016-05-26, § 92

**Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att avslå motionen.

**Beslutet skickas till**

Kommunfullmäktige

§ 44

**Motion av Marthin Hermansson (V) m.fl. angående delegation för kommunstyrelsens ordförande**

Dnr: LKS 2014-494

Marthin Hermansson, (V) m.fl. har 2014-11-10 inkommit till kommunfullmäktige med en motion angående delegation för kommunstyrelsens ordförande.

Under de senaste två-tre åren har förvaltningen sett över flera av styrdokument, och kommunstyrelsen samt kommunfullmäktige har tagit beslut av dessa. Delegerad beslutanderätt får endast nyttjas inom ramen för budgeterade medel och i enlighet med gällande lagar, avtal, mål, riktlinjer och övriga styrdokument. I delegationsordningen står det vilka chefer och befattningar som får ta delegationsbeslut samt inom vilka områden som kommunstyrelsen har sagt att man får vidaredelegera.

Kommunstyrelsen har beslutat om "Behörighet att underteckna handlingar inom kommunstyrelsens verksamhetsområde". Handlingen beskriver vilka personer som har behörighet att underteckna köpehandlingar, avtal/kontrakt eller andra kvalificerade handlingar.

**Beslutsunderlag**

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2018-03-12  
Motion  
Protokollsutdrag från kommunfullmäktige 2014-11-27, § 30

**Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att motionen anses besvarad med hänvisning till vad som anförts i förvaltningens tjänsteskrivelse.

**Beslutet skickas till**

Kommunfullmäktige

## § 45

### **Motion av Christoffer Zakariassons (SD) om lekplatsernas skick i kommunen**

Dnr: LKS 2017-492

Christoffer Zakariasson, Sverigedemokraterna har i en motion 2017-06-12 inkommit till kommunfullmäktige om lekplatsernas skick i kommunen.

Lek och rörelse är viktigt för att må bra och utvecklas. I Lysekils kommun finns 17 kommunala lekplatser på allmän plats. Våra lekplatser varierar mycket i storlek, utbud och kvalitet och ett utvecklings- och renoveringsarbete pågår.

En del lekplatser är nyanlagda medan andra är i behov av renovering. Cirka tre lekplatser per år kommer att renoveras inom en femårsperiod enligt den handlingsplan som är framtagen.

De renoveringar som görs de närmaste åren är av större art eftersom behovet är stort. Det kommer under andra år mer att röra sig om kompletteringar av lekredskap. Lekplatsen i Rixö finns med i planeringen och är tänkt att rustas upp år 2020.

### **Beslutsunderlag**

Kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse 2018-03-12  
Motion  
Protokollsutdrag från kommunfullmäktige 2017-06-21, 104

### **Kommunstyrelsens förslag till kommunfullmäktige**

Kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige besluta att motionen ska anses besvarat med hänvisning till vad som anförts i kommunstyrelseförvaltningens tjänsteskrivelse.

### **Beslutet skickas till**

Kommunfullmäktige

## § 46

### **Tillägg på dagordningen - Uppdrag åt kommundirektören att presentera förslag på handlingsplan för färdigställande av Fiskebäck i kommunal regi**

Dnr: LKS 2018-224

Varje ledamot i en nämnd får väcka ärenden i nämnden, enligt kommunallagen 4 kap 20 §.

Ronald Rombrant (LP) har väckt följande ärende som läggs till på dagordningen:

Två för Kooperativa hyresrättsföreningen Lysekils omsorgsbostäder (kooperativa föreningen) betydelsefulla beslut har under 2017 överklagats. Det ena beslutet gällde ett 20-årigt samarbetsavtal mellan föreningen och kommunen, det andra avsåg kommunal borgen på 230 mkr. Besluten har därmed inte vunnit lag kraft. Förvaltningsrätten har också när det gällde beslutet om borgen bifallit yrkanden om inhibition.

På grund av långa handläggningstider hos förvaltningsdomstolarna kan det enligt uppgift ta flera år innan besluten har vunnit laga kraft.

Mycket talar för att Lysekils omsorgsbostäder med de stora investeringsutgifter, som byggandet av ett äldreboende i Fiskebäck innebär, ska ses som en del av Lysekils kommunkoncern. Åtminstone gör Lysekilspartiet den bedömningen efter tolkning av rekommendation 8.2 från den normerande organisationen Rådet för kommunal redovisning. Detta ställer flertal saker på ända, bl a kommer då offentlighetsprincipen att gälla, LOU ska tillämpas mm. Hela upplägget med den kooperativa föreningen skulle i så fall påverkas.

Mot denna bakgrund ville Lysekilspartiet att förvaltningen skulle ta fram en handlingsplan för att införliva Kooperativa hyresrättsföreningen Lysekils omsorgsbostäder i kommunkoncernen för att därefter fortsätta från den punkt där man nu befinner sig med att i egen regi färdigställa äldreboendet i Fiskebäck.

### **Beslutsunderlag**

Ronald Rombrants förslag 2018-03-27

### **Yrkande**

Ronald Rombrant (LP): Att kommundirektören ges i uppdrag att vid kommunstyrelsen möte 2018-06-27 presentera förslag på handlingsplan för färdigställande av Fiskebäck i kommunal regi som ur ett juridisk och ekonomiskt perspektiv är långsiktigt hållbart.

Yngve Berlin (K): Att kommunstyrelsen föreslår kommunfullmäktige att ge kommunens representanter i Lysekils omsorgsbostäder i uppdrag att verka för ett omedelbart igångsättande av det planerade äldreboendet i Fiskebäck.

Att förhandling om lånefinansieringen omgående görs med berörd bank, med möjlighet till omförhandling av villkoren vid en eventuell kommunal borgen, så att den juridiska processen inte saboterar tillkomsten av ett ändamålsenligt äldreboende.

Mats Karlsson (M) och Lars Björnell (L): Att inte avgöra ärendet idag.

**Justerare:**

**Utdragsbestyrkande:**



Ronald Rombrant (LP): Tar tillbaka sitt väckta ärende som har lagts till på dagordningen.

### Ajournering

Mötet ajourneras under tiden 15.25-15.35.

### Fortsatt yrkande

Ordförande slår fast att, om ett ärende har väckts ska ärendet behandlas i likhet med andra ärenden som finns med på dagordningen. En ledamot kan därmed inte bara ta tillbaka ärendet utan någon åtgärd.

Mats Karlsson (M) och Lars Björnelid (L): Tar tillbaka sitt tidigare förslag om att inte avgöra ärendet idag. Nytt förslaget är att ärendet avgörs idag.

Christina Gustafson (S): Att ärendet ska avgöras idag.

Monica Andersson (C), Christina Gustafson (S) och Lars Björnelid (L): Avslag på Ronald Rombrants och Yngve Berlins förslag.

### Propositionsordning

Kommunstyrelsen godkänner följande propositionsordning:

Proposition på Ronald Rombrants **mot** Yngve Berlins **mot** avslag.

### Proposition

Ordförande ställer proposition på Ronald Rombrants **mot** Yngve Berlins **mot** avslag och finner att kommunstyrelsen avslår förslagen från Ronald Rombrant och Yngve Berlin.

### Kommunstyrelsens beslut

Kommunstyrelsen avslår Ronald Rombrants förslag att uppdra åt kommundirektören att presentera förslag på handlingsplan för färdigställande av Fiskebäck i kommunal regi.

### Reservation

Ronald Rombrant (LP): Lysekilspartiet anmäler skriftlig reservation.

Yngve Berlin (K), anmäler blank reservation till förmån för eget förslag.

### Beslutet skickas till

Lysekilspartiet  
Kommunstyrelseförvaltningen

**RESERVATION** från Lysekilspartiet mot kommunstyrelsens beslut 2018-03-28 i ärende 16, Uppdrag åt kommundirektören att presentera förslag på handlingsplan för färdigställande av Fiskebäck i kommunal regi - väckt ärende och tillagt på dagordningen.

---

Lysekilspartiet har tagit fram ett förslag för att komma framåt i frågan om byggandet och färdigställandet av äldreboendet i Fiskebäck. Förslaget presenterades vid kommunstyrelsens möte 2018-03-28.

Vårt förslag gick ut på att kommundirektören skulle ta fram en handlingsplan som skulle säkerställa att den kooperativa förening, som nu äger Lysekilshemmet, Stångenäshemmet och det blivande äldreboendet i Fiskebäck, på ett juridiskt och ekonomiskt hållbart sätt skulle infogas i Lysekils kommun. Fiskebäck och de andra boendena skulle således hamna i kommunens ägo.

Vi menar att lagar och andra regler tydligt pekar på att det är så denna förening ska hanteras. Förslaget utgick från att experter inom juridik och kommunal-ekonomi först skulle titta på hela paketet. Vi är helt övertygade om att de skulle anse att denna väg inte bara är framkomlig, utan till och med att rekommendera. Eftersom frågan dessutom är så laddad håller det heller inte med tyckande från enskilda politiker. Även av den anledningen behövs sakkunskapen.

Nu röstade (S) och de övriga i den styrande minoriteten med stöd av Kommunistiska partiets företrädare i kommunstyrelsen, Yngve Berlin, ned förslaget. Berlin som annars alltid pläderar för att kommunen ska äga sina fastigheter.

S, M, L och C tillsammans med K röstade därmed på fortsatt långbänk, när de hade möjligheten att bifalla vårt förslag som skulle innebära ett minimum av tidsförlust. Nu kommer Fiskebäck att ligga i träda tills domstolarna har prövat om fullmäktiges tidigare beslut var lagliga, vi talar förmodligen om flera års fördröjning.

Vi tycker förstas att detta är tråkigt. Det har gått så mycket prestige i frågan, men (S) och de andra partierna i styret verkar vara beredda att göra vad som helst för att vi i Lysekilspartiet inte ska få pluspoäng för att ha fört frågan framåt. Vi står inför en jätteutmaning om några år när antalet äldre kraftigt ökar. Vi vill knappt tänka tanken vad det innebär om vi då har en stor brist på vårdplatser för dessa människor. Det finns gränser för vad hemtjänsten klarar av, men tvingas vi att bygga ut den med allt vad det innebär i kostnader för att vi har sölat med byggande av äldreomsorgsplatser, så känns det i alla fall bra att veta att vi har gjort vad vi har kunnat för att komma framåt.

Ronald Rombrant, Fredrik Häller, Patrik Saving  
Lysekilspartiet