



LYSEKILS
KOMMUN

Bygglovtaxan

Bygglovsavgift

Taxan utgår från prisbasbeloppet och justeras årligen.

Till prisbasbeloppet adderas och multipliceras sedan de faktorer som gäller det specifika ärendet.

Kommunicering 1-5 sakägare

Vi skickar kopia på ansökan, ritningar mm, till närliggande grannar för ev. medgivande/yttrande i bygglovs-ärendet.

Kungörelse (annonsering) av beslut i Post- och Inrikes Tidningar (PoIT)

Ska numera ske för alla bygglov och förhandsbesked.

Nybyggnadskarta

Krävs vid nybyggnation (ej uthus) och/eller kommunalt vatten och avlopp. Beställs på Mätenheten 0523 - 61 30 00.

Ex: Nybyggnad av en- eller tvåbostadshus 130-199 m², planenligt



Bygglov :	22 114 kr
Grannehör (grannar 1-5):	2 126 kr
Kungörelse i PoIT:	265 kr *
Nybyggnadskarta:	7 974 kr
Utsättning:	<u>9 568 kr</u> **
Summa	42 047 kr

Vid kommunala planer tillkommer planavgift med:

Ex 26 580 kr

* *Post- och Inrikes Tidningar*

** *Moms tillkommer*

Fler exempel...



Nybyggnad Fritidshus (40-80 m ² planenligt)	10 419 kr
Nybyggnad komplementbyggnad (< 50m ²)	2 870 kr
Tillbyggnad enbostadshus (>15 m ²)	3 827 kr
Tillbyggnad enbostadshus (16 -49 m ²)	6 804 kr

Till detta tillkommer kungörelse (annonsering) i Post - och Inrikes Tidningar, samt vid behov nybyggnadskarta, utsättning /lägeskontroll och grannehörande (kommunicering).

Fler exempel...



Fasadändring, mindre	2 232 kr
Mur/plank vid enbostadshus	4 890 kr
Garage, carport, förråd	2 870 kr
Balkong/inglasad balkong/ inglasning av uteplats/uterum	3 455 kr
Marklov, summa antal timmar, dock lägst	1 107 kr
<u>Anmälan</u> – Eldstad/rökkanal (ej lovpliktig åtgärd)	1 329 kr

Till detta tillkommer kungörelse (annonsering) i Post - och Inrikes Tidningar, samt vid behov nybyggnadskarta, utsättning /lägeskontroll och grannhörande (kommunicering).

Ansökan om förhandsbesked

Förhandsbesked

- Positivt

(tillkommer avgifter för grannhör, annonsering mm)

- Avslag



6 379 kr

1 275 kr



Planbesked

- 1. Enkel åtgärd** 8 960 kr
 - Mindre projekt av enklare karaktär
- 2. Medelstor åtgärd** 13 440 kr
- 3. Stor åtgärd** 17 920 kr
 - Projekt av större omfattning, ex bostadsprojekt

