



Sammanträdesprotokoll

Sammanträdestid:

2015-01-22 kl. 09.15-13.40

Lokal:

Borgmästaren

**Beslutande ledamöter och
tjänstgörande ersättare:**

Bo Göthesson (S), ordf.
Mikael Wennergren (LP), vice ordf.
Sverker Johnsson (S), ersätter
Siw Linnér (S)
Ulf Hanstål (M)
Yngve Larsson (FP)
Christer Hammarqvist (C)
Bo Gustafsson (LP)
Lars-Olof Stilgård (LP)
Inge Löfgren (MP)
Leif Ahl (K)
Kenth Enhov (SD)

Icke tjänstgörande ersättare:

Sverker Johnsson (S)
Jerry Jacobsson (S)
Astrid Pedersen (M)
Åsa Björnelid (FP)
Lars Nielsen (C)
Jonas Lundbäck (KD)
Avalon Falcon (MP)

Tjänstemän:

Mari-Louise Dunert, nämndsekreterare
Mats Carlsson, stadsarkitekt
Josefin Kaldo, enhetschef plan/bygg/mät
Marie-Louise Bergqvist, chef för
sambhallsbyggnadsförvaltningen

Jäv:

Mari-Louise Dunert (sekr), § 18

Paragrafer:

1-19

Sekreterare:

.....
Mari-Louise Dunert

Ordförande:

.....
Bo Göthesson

Justerare:

.....
Mikael Wennergren

ANSLAGSBEVIS:

Nämnd: **Byggnadsnämnden**

Förvaringsplats: **Samhallsbyggn.förvaltn.**

Sammanträdesdatum: 2015-01-22

Justeringsdatum: 2015-01-28

Anslagsdatum: 2015-01-28

Anslagets nedtagande: 2015-02-19

Bevis om tillkännagivande av justering:

.....

§ 1

FASTSTÄLLANDE AV DAGORDNING

Byggnadsnämndens beslut

Nämnden fastställer dagordningen för sammanträdet med följande tillägg:

4.5

Mark- och miljödomstolens föreläggande om yttrande –
mål gällande överklagande av länsstyrelsens beslut 2014-11-24, dnr 403-32820-2014, att
upphäva byggnadsnämndens beslut att bevilja bygglov i efterhand för tillbyggnad av
fritidshus på fastigheten Knarrevik xx i Lysekils kommun

Justerare:

Utdragsbestyrkande:

§ 2

GENOMGÅNG AV BYGGNADSNÄMNDENS LAGSTIFTNING

Byggnadsnämndens förvaltning ger en information om den lagstiftning som styr nämndens arbete.

Byggnadsnämndens beslut

Nämnden tar del av redovisningen.

Justerare:

Utdragsbestyrkande:

§ 3

GENOMGÅNG AV BYGGNADSNÄMNDENS STYRDOKUMENT

Byggnadsnämndens förvaltning ger en information om de kommunala styrdokument och beslut som vägleder nämndens arbete, samt en kortfattad nulägesbeskrivning över till exempel befolkningsutveckling och pågående planering.

Byggnadsnämndens beslut

Nämnden tar del av redovisningen.

Justerare:

Utdragsbestyrkande:

§ 4

**ÅRSSAMMANSTÄLLNING 2014 - BYGGLOVÄRENDEN
SAMT REDOVISNING AV BYGGLOVENHETENS DELEGERADE BESLUT**

Bygglovenheten

Sammanställning över inkomna ansökningar och utgående beslut samt sammanställning av ”öppna” ärenden och överklagade beslut för november och december 2014.

Beviljade delegationslov november 2014

- 8 beviljade bygglov
- 15 utfärdade startbesked
- 15 utfärdade slutbesked

Beviljade delegationslov december 2014

- 12 beviljade bygglov
- 8 utfärdade startbesked
- 25 utfärdade slutbesked

Årssammanställning för 2014 över inkommande ansökningar, utgående beslut mm samt kommentarer till statistiken.

Beslutsunderlag

Sammanställning
Delegationslistor

Byggnadsnämndens beslut

Nämnden tar del av rapporterna.

Justerare:

Utdragsbestyrkande:

§ 5

FÖRORDNANDE AV PERSONUPPGIFTSOMBUD LYSEKILS KOMMUN

Dnr: LKS 2014-309

Uppdraget som personuppgiftsombud följer bestämmelserna i personuppgiftslagen (SFS 1998:204). Personuppgiftsombudet skall bland annat till se att personuppgifter behandlas korrekt och lagligt inom verksamheten. Personuppgiftsombudet skall föra en förteckning över register och annan behandling av personuppgifter och hjälpa registrerade att få felaktiga uppgifter rättade. Ombudet skall också bistå verksamheten med rådgivning och utbildning.

Varje nämnd eller bolag är personuppgiftsansvarig för de personuppgifter som finns i den egna verksamheten och har att självständigt fatta beslut om anlitan­de av externt personuppgiftsombud.

Beslutsunderlag

Kommunledningskontorets tjänsteskrivelse 2014-10-29.

Byggnadsnämndens beslut

Nämnden beslutar att förordna Kaj Laerum, Integrit AB, som personuppgiftsombud för tiden 2014-08-13 – 2016-08-13.

Beslutet skickas till

Kommunstyrelsen

Justerare:

Utdragsbestyrkande:

§ 6

VERKSAMHETSPLAN FÖR ENERGI-OCH KLIMATRÅDGIVNING 2015

Dnr: BYN 2015-01-225

Lysekils kommun har tillsammans med Uddevalla och Munkedals kommuner gemensam verksamhetsplan för energi-och klimatrådgivning. Verksamhetsplanen gäller för tiden 2015-01-01 till 2015-12-31.

Beslutsunderlag

Verksamhetsplan för 2015.

Byggnadsnämndens beslut

Nämnden antar verksamhetsplanen för 2015 för energi-och klimatrådgivning.

Beslutet skickas till

Uddevalla kommun
Munkedals kommun

Justerare:

Utdragsbestyrkande:

§ 7

**SAMMANSTÄLLNING AV SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGENS
INTERN KONTROLL 2014**

Dnr: BYN 2013-28

Följande områden har granskats av samhällsbyggnadsförvaltningens interna kontroll 2014:

- Leverantörsbetalningar
- Delegation, anmälan och rapportering
- Besluts kvalitet; Hur stor andel av överklagade beslut ändras av högre instans (7 § FL)
- Bevakning av äldre ärenden än 6 månader
- Kontroll att 10 v handläggningstid enligt nya PBL följs
- Att medarbetarsamtal hålls för varje person en gång/år

Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens sammanställning 2014-12-22.

Byggnadsnämndens beslut

Nämnden godkänner förvaltningens rapport för intern kontroll 2014.

Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige
Kommunens revisorer
Ekonomienheten

Justerare:

Utdragsbestyrkande:

§ 8

INFORMATION OM UTBILDNING

Byggnadsnämndens förvaltning ger information om möjligheten för politiker att gå utbildning rörande nämndens verksamhetsområde.

Byggnadsnämndens beslut

Nämnden tar del av informationen.

Justerare:

Utdragsbestyrkande:

§ 9

**SOCIALDEPARTEMENTETS REMISS AVSEENDE BOVERKETS RAPPORT
2014:22 – EXPERTFUNKTION FÖR BYGGSKADOR**

Dnr: BYN 2014-53-220

Till byggnadsnämnden i Lysekils kommun har det inkommit en remiss från Socialdepartementet avseende Boverkets rapport 2014:22 – Expertfunktion för byggsador.

Boverket har fått Regeringens uppdrag att utreda möjligheten och formerna för att inrätta en nationell expertfunktion för byggsador. Denna expertfunktion ska kunna arbeta med övergripande byggbranschproblem såsom exempelvis brandsador, takras, och fukt i enstegstätade fasader. Målet är att förebygga skador och att höja kvaliteten på byggnader i Sverige.

Rapporten föreslår att denna nationella expertfunktion för byggsador inrättas på Boverket, och tillförs myndighetens ordinarie verksamhet. Vissa lagändringar för att underlätta expertfunktionens verksamhet föreslås även.

Rapporten kan hämtas via: <http://www.regeringen.se/sb/d/1932/a/252166>
eller direkt på: <http://www.regeringen.se/content/1/c6/25/21/66/758bee20.pdf>

Beslutsunderlag

Stadsarkitektens tjänsteskrivelse daterad den 15 januari 2015.

Byggnadsnämndens beslut

Nämnden antar stadsarkitektens skrivelse som sin egen och skickar den till Socialdepartementet.

Beslutet Skickas till

Socialdepartementet
Akten

Dessutom behandlade nämnden 5 ärenden om föreläggande om yttrande från mark- och miljödomstolen, 1 bygglov och 5 förhandsbesked.

Justerare:

Utdragsbestyrkande: