



BYGGNADSNÄMNDEN

kallas till sammanträde torsdagen den **26 februari 2015, kl. 9:15**
i rum Borgmästaren, Kungsgatan 44 i Lysekil, för behandling av följande ärenden:

Ärende	Offentlig del av sammanträdet	Sid nr.
1	Sammanträdesrutiner	
1.1	Val av justerare	3
1.2	Fastställande av dagordning	3
2	Administration och Diverseärenden	
2.1	Mätenheten informerar om sin verksamhet, det digitala kartsystemet, samt Geografiskt InformationsSystem (GIS)	4
2.2	Sammanställning januari – bygglovärenden samt redovisning av bygglovenhetens delegerade beslut	5
2.3	Nämndens årsredovisning 2014	6
2.4	Anvisningar vid byggande i kulturmiljöer på landsbygden i Lysekils kommun	7
2.5	Information om Lysekils kommuns byggnadspris 2015	9
3	Remisser	
3.1	Samrådsyttrande – Ändring av detaljplan för del av Gunnesbo-området, fastigheterna Fossa xx m.fl., Lysekils kommun	10
3.2	Samrådsyttrande – Detaljplan för Lönndals verksamhetsområde m.m., del av fastigheterna Lönndal xx m.fl., Lysekils kommun	11
4	Besvärsmål	
4.1	Anmäles Länsrättens beslut – Avvisar överklagande av byggnadsnämndens samrådsyttrande gällande förslag till detaljplan för Skaftö-Fiskebäck xx m.fl.	12
4.2	Anmäles Mark- och miljödomstolens dom – Avslår överklagande av byggnadsnämndens beslut om uttag av sanktionsavgift för olovliga rivnings- och byggnadsåtgärder på fastigheten Grönskult xx	13
4.3	Mark- och miljödomstolens underrättelse – Mål gällande överklagande av länsstyrelsens beslut 2014-11-24, dnr 403-13192-2014, angående byggnadsnämndens beslut att inte ingripa med anledning av anmälan om uppförd altan utan bygglov på fastigheten Knarrevik xx i Lysekils kommun	14
4.4	Anmäles Mark- och miljööverdomstolens beslut – Lämnar inte prövningstillstånd för överklagande av Mark- och miljödomstolens dom gällande byggnadsnämndens avslag på ansökan om bygglov för tillbyggnad av enbostadshus på fastigheten Skaftö-Backa xx	15

Allmänhetens frågestund**Myndighetsutövning
inom stängda dörrar enligt kommunallagen 6 kap. 19a §**

5	Tillsynsärenden	
5.1	Anmälan om tillsyn gällande markarbeten på fastigheten Sivik xx (industriområdet Dalskogen 3) i anslutning till fastigheten Ulseröd xx	16
6	Bygglov	
6.1	Ansökan om tidsbegränsat bygglov för anläggande av flytande vindkraftverk på del fastigheten Lyse-Fiskebäck xx	19
6.2	Ansökan om bygglov i efterhand för uppförande av skylt på fiskbod på fastigheten Södra Hamnen xx, samt beslut om sanktionsavgift	21
6.3	Ansökan om bygglov för nybyggnad av ridhus/stall på fastigheten Skår xx	24
6.4	Återremitterad ansökan om bygglov för ändrad användning och ombyggnad av skola till bostäder, innebärande inredning av sex lägenheter i befintlig byggnad, samt nybyggnad av gårdshus och anläggande av p-platser, på fastigheterna Gamlestan xx m.fl.	26
7	Förhandsbesked	
	Inga ärenden	

Lysekil 2015-02-18
SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN

Bo Göthesson
Ordförande byggnadsnämnden

/ Mari-Louise Dunert
Nämndsekreterare