



BYGGNADSNÄMNDEN

kallas till sammanträde torsdagen den **26 mars 2015, kl. 9.15**
i rum Borgmästaren, Kungsgatan 44 i Lysekil, för behandling av följande ärenden:

Ärende	Offentlig del av sammanträdet	Sid nr.
1	Sammanträdesrutiner	
1.1	Val av justerare	3
1.2	Fastställande av dagordning	3
2	Administration och Diverseärenden	
2.1	Energi- och klimatrådgivningen informerar om sin verksamhet	4
2.2	Sammanställning februari – bygglovärenden samt redovisning av bygglovenhetens delegerade beslut	5
2.3	Information om koncept till tillsynsplan	6
2.4	Återremitterat ärende avseende råd och anvisningar vid byggande i kulturmiljöer på landsbygden i Lysekils kommun	7
3	Remisser	
3.1	Granskningsyttrande – Detaljplan för Nya Lysekilshemmet, del av fastigheten Lyse-Fiskebäck x:x m.fl., Lyse, Lysekils kommun	9
4	Besvärsmål	
4.1	Anmäles Mark- och miljödomstolens dom – Avslår överklagande av länsstyrelsens beslut 2014-10-22 att inte upphäva byggnadsnämndens beslut om bygglov för nybyggnad av fritidshus på fastigheten Lyse-Fiskebäck x:xx	10
4.2	Anmäles länsstyrelsens beslut – Avvisar överklagande av byggnadsnämndens beslut att inte ingripa avseende markarbeten på fastigheten Evensås x:x	11
4.3	Anmäles Mark- och miljööverdomstolens beslut – Lämnar inte prövningstillstånd för överklagande av Mark- och miljödomstolens dom gällande upphävande av byggnadsnämndens beslut om bygglov för ändrad användning av café till enbostadshus på fastigheten Stockevik x:x	12
	Allmänhetens frågestund	
	Myndighetsutövning	
	inom stängda dörrar enligt kommunallagen 6 kap. 19a §	
5	Tillsynsärenden	
	Inga ärenden	
6	Bygglov	
6.1	Ansökan om bygglov för nybyggnad av industribyggnad/lager på fastigheten Lönndal x:xxx – nu fråga om uppskov med beslut p.g.a. beslutat detaljplanearbete	14

6.2	Ansökan om bygglov för ombyggnad av källarvåning på fastigheten Lyse-Fiskebäck x:xx	16
7	Förhandsbesked	
7.1	Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus på, samt avstyckning av tomt från, fastigheten Lyse-Berga x:x	20
7.2	Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av två fritidshus på, samt avstyckning av tomter från, fastigheten Ingeröd x:x	22

Lysekil den 19 mars 2015
SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN

Bo Göthesson
Ordförande byggnadsnämnden

/ Mari-Louise Dunert
Nämndsekreterare