



**LYSEKILS  
KOMMUN**

**SAMMANTRÄDESPROTOKOLL**  
KOMMUNSTYRELSENS LEDNINGSKOTT

**Sammanträdestid:** 2016-10-19 kl. 09.00-10.00

**Lokal:** Borgmästaren, Stadshuset Lysekil

**Beslutande ledamöter och  
tjänstgörande ersättare:**

Jan-Olof Johansson (S), ordförande  
Mats Karlsson (M)  
Lars Björnell (L)  
Ronald Rombrant (LP)  
Fredrik Häller (LP)

**Tjänstemän:**

Leif Schöndell, kommunchef  
Mari-Louise Dunert, nämndsekreterare  
Stina Norén Hermansen, handläggare  
Josefin Kaldo, enhetschef plan-, bygg- och mät

**Paragrafer:** 45

**Sekreterare:** .....  
*Mari-Louise Dunert*

**Ordförande:** .....  
*Jan-Olof Johansson*

**Justerare** .....  
*Ronald Rombrant*

---

**ANSLAGSBEVIS:**

Nämnd: **Kommunstyrelsens ledningsutskott**

Förvaringsplats: **Kommunstyrelseförvaltningen**

Sammanträdesdatum: 2016-10-19 Justeringsdatum: 2016-10-\_\_\_\_

Anslagsdatum: 2016-10-\_\_\_\_ Anslagets nedtagande: 2016-\_\_\_\_

Bevis om tillkännagivande av justering: .....

## § 45

### Förfrågan om exploatering av området norr om sjukhuset, Kronberget

1:82

Dnr: LKS 2016-650

Byggtjänst AB har skickat en intresseanmälan angående ett markområde på fastigheten Kronberget 1:82. De önskar uppföra ca 20 bostäder och tanken är att projektet skall ha tydlig lokal anknytning. Planenheten har gjort en förstudie av området, samt ett närliggande område som i ÖP 2006 är markerat som tätortsutbyggnad med huvudsakligen bostäder.

Diskussion förs på sammanträdet bland annat om vägreservatet och tillgängligheten för att komma fram till det föreslagna området. Detta bör tas i beaktan innan ett förslag till intentionsavtal tas fram med exploatören.

### Beslutsunderlag

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2016-10-12.

### Yrkande

Mats Karlsson (M): att samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att ta fram en investeringsansökan om trafikutredning för vägreservatet och tillgängligheten för området.

Lars Björneld (L), avslag på förvaltningens förslag, bifall till Mats Karlssons förslag.

### Proposition

Ordförande ställer proposition på Mats Karlssons och Lars Björnelds förslag och finner att ledningsutskottet beslutar enligt Mats Karlssons och Lars Björnelds förslag.

### Ledningsutskottets beslut

Ledningsutskottet beslutar att samhällsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att ta fram en investeringsansökan om trafikutredning för vägreservatet och tillgängligheten för området.

### Beslutet skickas till

Samhällsbyggnadsförvaltningen  
Byggtjänst AB