



Bestämmelser för Lysekils kommuns småbåtshamnar beslutade av kommunfullmäktige 2013-12-19, § 1.

Kap. 1 Båtplatser

1.1 Upplåtelseformer och upplåtelse tid

Båtplatser upplåtes dels som *fasta båtplatser* och dels som *låneplatser*.

Rätten att nyttja båtplatser begränsas till säsong, vilket är tiden:
fr.o.m. 1 april t.o.m. 31 oktober.

Ska båten ligga kvar utanför säsong ska ett speciellt avtal upprättas med småbåtsavdelningen, vinterhamnplats kan då anmodas.

Fasta båtplatser

-upplåtes endast till kommunmedlemmar,

-upplåtes från tidpunkten för platsavgiftens erläggande och tills vidare säsong för säsong.

Låneplatser

-upplåtes för endast en säsong.

1.2 Båtplatsinnehavare

Med båtplatsinnehavare menas den person som av småbåtsavdelningen registrerats som innehavare samt också dennas eller dennes man eller hustru, sambo och hemmaboende barn under 18 år. Om familjeförhållandena ändras får parterna i familjen själva avgöra vem platsen skall registreras på och anmäla detta till småbåtsavdelningen.

1.3 Tilldelning av båtplatser och byte av plats

Tilldelning av båtplatser och byte av plats regleras i "Köbestämmelser för Lysekils kommuns småbåtshamnar" fastställda av kommunfullmäktige.

1.4 Uppgift angående båttyp

Platsupplåtelse görs för båt av den storlek och typ, som var anmäld till båtplatskön vid det tillfälle då platsen tilldelades.

1.5 Avgift

Båtplatsavgift utgår enligt av kommunfullmäktige fastställd taxa. Avgiften skall erläggas i förskott senast på förfalldatum.

1.6 Tillfälligt avstående från båtplats

Innehavare av fast båtplats har rätt att under en säsong avstå från sin plats och därvid slippa erlagga avgift utan att avtalsförhållandet bryts. Innehavaren har således rätt att återfå platsen inför nästa säsong. Förutsättningen för detta är att anmälan om avståendet görs senast på förfalldatum det år man önskar avstå från platsen. Under den tid som ordinarie innehavare avstår från platsen förfogar kommunen över den och har rätt att upplåta den som låneplats.

1.7 Överlåtelse och upplåtelse i andra hand

Syftet med platsupplåtelse är att platsen i huvudsak skall utnyttjas av innehavaren och dennes

familj. Båtplatser får inte överlätas. Att överlåta båtplats i samband med t.ex. försäljning av båt är således inte tillåtet. Innehavet kan heller inte övergå genom arv.

Upplåtelse i andra hand är endast tillåtet genom småbåtsavdelningens försorg.



1.8 Uppsägning och förverkan

Uppsägning

Uppsägning av båtplats skall ske före 28 feb. under innevarande hyresår. Sker uppsägning efter 28 feb. uttags en adm.avgift om 300:-. Uppsägning som sker efter 31 mars, medför betalningsskyldighet för båtplatsen.

Småbåtsavdelningen har rätt att med en månads uppsägningstid säga upp fast båtplats utan rätt till ersättning för platsinnehavaren

- om båtplats inte brukats under föregående säsong utan att platsen anmälts till småbåtsavdelningen som disponibel för utlåning som låneplats.
- om båtplats under föregående år överlåtits till annan eller upplåtits i andra hand utan småbåtsavdelningens medgivande.

Förändrad användning av en hamn, en brygga eller ett område ger småbåtsavdelningen rätt att säga upp platsupplåtelse utan rätt till annan ersättning för platsinnehavaren än att om möjligt annan plats av i huvudsak oförändrad storlek erbjudes alternativt förtur i båtplatskön.

Förverkan

Rätten till båtplats är förverkad med omedelbar verkan

- om den årliga båtplatsavgiften inte erlagts senast den 15/3 varje år och inte heller önskemål om byte eller tillfälligt avstående av platsen anmälts
- om båtplats utnyttjas för båt, som är väsentligen större än vad platsen är avsedd för och vad som angivits som båtinnehav i samband med platstilldelningen
- vid brott mot ordningsreglernas (punkt 1.10) bestämmelser om förtöjning.

1.9 Tilldelning av annan plats

Om det av säkerhetsskäl eller andra synnerliga skäl visar sig att en båt är olämplig för den tilldelade platsen har småbåtsavdelningen rätt att tilldela en annan plats. Sak samma gäller om platsinnehavaren använder platsen för en båt av väsentligen mindre storlek än vad platsen är avsedd för och vad som uppgivits till småbåtsavdelningen.

1.10 Ordning

Redskap och utrustning får inte förvaras på bryggor. Inte heller får trappor, förvaringsboxar och andra arrangemang byggas på bryggor utan småbåtsavdelningens skriftliga medgivande (blankett + borttag vid avveckling). Småbåtsavdelningen förbehåller sig rätt att på platsinnehavarens bekostnad bortskaffa sådant som förvaras på bryggor eller som utan skriftligt medgivande byggts där.

Båtar skall förtöjas väl och på så vis att de inte inkräktar på utrymmet vid närliggande platser.

Om risk för sammanstötning mellan båtar föreligger skall varje berörd platsinnehavare fendra sin båt. Båtplatser, som upplåtes utan akterfäste, skall genom platsinnehavarens egen försorg förses med sådana. Akterfästen skall anordnas så att båttrafiken och intilliggande båtar inte hindras.

Småbåtsavdelningens bommar och övrig utrustning får ej flyttas på eget initiativ.

Toalettvattnen får inte spolats ut i sjön i hamnarna.

Farten skall hållas låg vid gång inne i hamnarna och får inte överskrida fartbegränsningarna.



1.11 Ansvar

Småbåtsavdelningen ansvarar för bryggor, fästen, akterförtöjningar och liknande som ägs av småbåtsavdelningen och upplåtes till platsinnehavare. Förutsättningen för småbåtsavdelningens ansvar är att båtplats inte utnyttjas för större båt än vad platsen är avsedd för och vad som uppgivits till småbåtsavdelningen.

Skyddet mot sjögång varierar i de olika hamnarna och vid olika båtplatser.

Småbåtsavdelningen ansvarar inte för skador till följd av sjögång eller överstänk. Varje platsinnehavare har själv att förvissa sig om att hans båt klarar de vid båtplatsen rådande förhållandena. Småbåtsavdelningen har rätt att anmoda annan plats under vintersäsong. Småbåtsavdelningen ansvarar inte för skador vållade av andra båtar och inte heller för brand, stöld eller skadegörelse.

1.12 Försäkring

Båtägaren skall kunna uppvisa ett giltigt försäkringsbevis, varav framgår att den båtägare med vilken småbåtsavdelningen har avtal också är försäkringstagare. Båtägaren skall vidare vid varje byte av båt för småbåtsavdelningen uppvisa giltigt försäkringsbevis.

Om båtägaren vid anmodan eller byte av båt inte visar upp giltigt försäkringsbevis, oavsett skäl härtill, eller oskäligt dröjer med att visa upp sådant försäkringsbevis, äger småbåtsavdelningen rätt att säga upp båtplatsen.

1.13 Vinterhamn 1/11-31/3

De som har fast kommunal båtplats under sommarsäsong, betalar vintertaxa.

De som ej har fast kommunal båtplats, betalar vintergästhamnstaxa.

Kap. 2 Båtuppläggningsplatser o. masthus

2.1 Upplåtelsetid

Vinteruppläggningsplats och plats i masthus upplåtes för en vintersäsong åt gången.

Vinteruppläggningsplats en disponeras under tiden 15 september-15 juni.

Avgiften erläggs det året båten tas upp.

Båten skall vara sjösatt senast den 15 juni, såvida inte skriftlig överenskommelse om förlängd landförvaring skett med småbåtsavdelningen.

Båtvagga, mast och övrig utrustning märkes med ägares namn, telefonnummer samt abonnentnummer. Utrustning som inte är märkt borttages.

2.2 Tilldelning av plats

Tilldelning av plats görs till kommunmedlemmar i den ordning de ansöker om uppläggningsplats. Den, som är kommunmedlem och har tilldelats plats, har förtur för uppläggning under nästkommande år. Icke kommunmedlemmar tilldelas plats i mån av tillgång.

2.3 Anmälan om uppläggning

Den, som själv ombesörjer uppläggning, skall i förväg inhämta tillstånd från småbåtsavdelningen samt när uppläggningsplatsen är gjord anmäla detta till småbåtsavdelningen inom en vecka annars tillkommer ett omkostnadstillägg.

Båtvagga, mast och övrig utrustning märkes med ägares namn, telefonnummer samt abonnentnummer. Utrustning som inte är märkt borttages.



2.4 Avgift

Avgift för båtuppläggnig och mastförvaring utgår enligt av kommunfullmäktige fastställd taxa.

2.5 Användning av el

Båtägare har rätt att använda el från uttagen på upplaget för handredskap, belysning och uppvärmning under pågående arbete och bara så länge båtägaren är närvarande vid båten. Elkontakten skall således dragas ur när båten lämnas.

2.6 Ordningsregler

Vid säsongens slut skall den upplagda båten vara borttagen och uppläggningsplatsen lämnas väl städad. Om hamnen så meddelar skall stöttnings- och täckningsmaterial placeras på härför

avsedd plats. Hamnen har rätt att städa och röja uppläggningsplatsen på båtägarens bekostnad om denne försummar att göra detta själv. Samma sak gäller flyttning av eventuellt kvarstående båt.

Spridare och andra utstickande föremål skall avlägnas från master innan dessa lägges i masthus.

Båtar får inte förtöjas vid sjösättnings- eller servicebryggor under längre tid än vad som behövs i samband med sjösättning och upptagning, av- och påriggning eller ur- och ilastning av utrustning.

2.7 Ansvar

Småbåtsavdelningen ansvarar inte för skador till följd av brand, översvämning, stöld eller skadegörelse.

Kap. 3 Förråd

3.1 Upplåtelseform

Utrymme i förråd upplätas mot hyra. Upplåtelser görs tills vidare.

Från 2013 endast ett förråd per hushåll i samband med båtplats.

Upplåtelser endast till kommunmedlem.

3.2 Ändamål

Förråd upplätas för förvaring av utrustning med anknytning till båtlivet.

3.3 Avgift

Avgift utgår enligt av kommunfullmäktige fastställd taxa.

3.4 Överlåtelse

Förrådsrätten får inte överlätas eller upplätas i andra hand.

3.5 Ordning

Brandfarliga varor får ej förvaras i förråd.

Egna elinstallationer får inte göras.

Byggnader får inte ändras till form, användning eller utseende



3.6 Uppsägning

Uppsägningstiden är tre månader.

Hamnen har rätt att säga upp hyresavtalet utan rätt till ersättning för hyrestagaren om

- avgiften inte betalas inom föreskriven tid
- byggnaden eller marken, som byggnaden står på, skall användas för annat ändamål
- hyrestagaren trots tillsägelse bryter mot ordningsreglerna
- hyrestagaren överläter hyresrätten eller uppläter den i andra hand
- hyrestagaren använder utrymmet för väsentligen annat ändamål än det angivna
- hyrestagaren ej längre innehar båtplats

Kap. 4 Köbestämmelser

4.1 Båtplatsupplätelser och kösystem

Kommunens båtplatser uppläts genom småbåtsavdelningens försorg.

Upplätelser görs dels utan tidsbegränsning, fasta båtplatser, och dels för bara en enda säsong, *låneplatser*.

Samtliga båtplatser erbjuds **utan elanslutning**.

Småbåtsavdelningen för register över sökande till båtplats (*båtplatskö*).

From. 1/1 2013 gäller att fast båtplats ej får behållas om båtplatsinnehavaren inte är mantalsskriven eller har sålt sin/sina fastigheter i kommunen. Åligger båtplatsinnehavaren att anmäla avflyttning från kommunen.

4.2 Registrering till båtplatskö

Anmälan till *båtplatskön* görs till småbåtsavdelningen med undertecknad blankett. Blankett finns på hemsidan <http://www.lysekil.se/invanare/medborgarservice/smabatshamn/>

Förnyad anmälan skall årligen göras skriftligt på av småbåtsavdelningen tillhandahållen blankett i samband med årlig fakturering i slutet av januari och förfallodag sista februari. (adressändring meddelas småbåtsavdelningen före årsskiftet).

I samband med förnyad registrering utgår en årlig avgift, vars storlek bestäms av kommunfullmäktige.

Avgiften faktureras av småbåtsavdelningen.

Har avgiften ej betalats vid förfallodag stryks sökanden ur båtplatskö vid detta datum.

Vid första anmälan tilldelas sökande ett abonnentnummer. Numren sätts i tidsföljd. Abonnentnumret följer sedan sökanden så länge denne står i kö och /eller innehar båtplats.

Vid registrering i kön skall sökanden ange önskemål om hamn. Flera hamnar får anges. Det skall också anges för vilken båtstorlek, båtens totallängd (inkl. badbrygga, motor peke mm), största bredd, vikt och djupgående och vilken båttyp (segel-, motor-, roddbåt), som sökanden önskar plats.



4.3 Arbetsordning

Fördelning av båtplatser görs i huvudsak under våren varje år sedan antalet lediga platser blivit känt.

4.4 Fördelning av båtplatser till sökande i båtplatskön

Vid fördelning av *fasta platser* görs urvalet ur *båtplatskön* med hänsyn till följande kriterier i den ordning, som de anges här:

- Aktuell hamn. Urvalet görs bland sökande, som angivit intresse för den aktuella hamnen.
- Båtstorlek i förhållande till lediga platser. *Fasta* upplåtelse görs endast avseende båtar av den storlek för vilka platsen ifråga är avsedd.
- I första hand till den som är folkbokförd i kommunen.
- I andra hand till den som är fastighetsägare ej folkbokförd i kommunen.
- Abonnentnummer.
- För ett hushåll medges högst två båtplatser.

Vid fördelning av *låneplatser* görs urvalet ur *båtplatskön* med hänsyn till följande kriterier i den ordning, som de anges här:

- Aktuell hamn. Urvalet görs bland sökande, som angivit intresse för den aktuella hamnen.
- Båtstorlek i förhållande till lediga platser. Plats medges inte för båt, vars mått är större än vad platsen är avsedd för.
- I första hand till den som är folkbokförd i kommunen.
- I andra hand till den som är fastighetsägare ej folkbokförd i kommunen.
- I tredje hand till den som ej är kommunmedlem
- Abonnentnummer



4.5 Avsteg från fördelningsgrunderna

I följande fall kan avsteg göras från de ovan angivna fördelningsgrunderna:

- Om säkerhetsskäl föreligger. Exempelvis kan det på utsatta platser finnas risk att två bredvid varandra liggande segelbåtar slår ihop sina master.
- Yrkesmässighet. Båtar, som används yrkesmässigt, kan medges förtur. Med yrkesmässigt menas att båten i fråga utgör en del av produktionen i sökandens verksamhet. För att komma ifråga för förtur skall sökanden vara licensierad yrkesfiskare eller båtberoende företag registrerat för moms. Den båtberoende verksamheten skall uppta en väsentlig del av företagets samlade verksamhet. Intäkten av den båtberoende verksamheten skall uppta en väsentlig del av företagets eller dess ägares totala inkomst. Exempelvis kvalificerar ett registrerat företag, som huvudsakligen bedriver fisketurer, och vars ägare till väsentlig del lever på inkomst från företaget, till förtur. Båtar avsedda för representation anses inte utgöra en del av ägarens produktion och kvalificerar inte för förtur.
- Om synnerliga skäl föreligger får hamnchefen medge avsteg från dessa bestämmelser.

4.6 Ikraftträdande

- Dessa bestämmelser gäller från den dag kommunfullmäktiges beslut vunnit laga kraft.