



BYGGNADSNÄMNDEN

kallas till sammanträde **torsdagen den 16 februari kl. 09.15**
i rum Borgmästaren, Kungsgatan 44 i Lysekil, för behandling av följande ärenden:

- | Ärende | Offentlig del av sammanträdet |
|---------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Sammanträdesrutiner |
| 1.1 | Val av justerare |
| 1.2 | Fastställande av dagordningen |
| 2 | Administration och Diverseärenden |
| 2.1 | Sammanställning januari månads bygglovsärenden och redovisning av bygglovenhetens delegerade beslut samt redovisning av bostadsanpassningsbidrag januari 2017 |
| 2.2 | Slutrapport för Energi- och klimatrådgivning 2016 |
| 2.3 | Årsrapport Byggnadsnämnden 2016 |
| 2.4 | Information från förvaltningschef och enhetschef |
| 3 | Remisser |
| | Inga ärenden. |
| 4 | Besvärsmål |
| 4.1 | Anmäles Länsstyrelsens beslut –
Bifaller överklagande av byggnadsnämndens beslut om beviljat bygglov för till- och ombyggnad av enbostadshus på fastigheten Skaftö-Berg XXX |
| 4.2 | Anmäles Mark- och miljödomstolens dom –
Avslår överklagande av byggnadsnämndens beslut att inte ingripa mot anmält plank i tomtgräns på fastigheten Mariedal XXX |
| 4.3 | Anmäles Länsstyrelsens beslut –
Avslår överklagande av byggnadsnämndens beslut om byggsanktionsavgift för nybyggnad av komplementbyggnad på fastigheten Brastads-Backa XXX |
| | Allmänhetens frågestund |
| | Myndighetsutövning inom stängda dörrar enligt kommunallagen 6 kap. 19a § |
| 5 | Tillsynsärenden |
| 5.1 | Tillsynsärende avseende altan uppförd utan bygglov på fastigheten Kyrkvik XXX |
| 6 | Bygglov |
| 6.1 | Ansökan om bygglov i efterhand för markterrasserande mur på fastigheten Slätten XXX, samt fråga om sanktionsavgift |

7 Förhandsbesked

- 7.1** Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av personalbostad på, samt avstyckning av tomt från, fastigheten Lingådde XXX
- 7.2** Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus på, samt avstyckning av tomter från, fastigheten Sandåker XXX
- 7.3** Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och garage på fastigheten Mellberg XXX
- 7.4** Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus på, samt avstyckning av tomt från, fastigheten Stale XXX
- 7.5** Ansökan om förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus och garage på, samt avstyckning av tomt från, fastigheten Lännestad XXX
- 7.6** Ansökan om förhandsbesked avseende nybyggnad av fritidshus som ersättning för befintligt fritidshus som rivs, på fastigheten Finnsbo XXX

8 Planärende

- 8.1** Start-PM detaljplan för Sjukhusområdet, Slätten XXX m.fl. Lysekil, Lysekils kommun
- 8.2** Start-PM detaljplan för Södra hamnen XXX, XXX, XXX, XXX, Lysekils kommun
- 8.3** Detaljplan för Lönndals verksamhetsområde m.m. del av Lönndal XXX m.fl., Grundsund, Lysekils kommun - Godkännande av granskningsutlåtande
- 8.4** Start-PM detaljplan för bostäder i Evensås XXX m.fl., Fiskebäckskil, Lysekils kommun
- 8.5** Start-PM detaljplan för bostäder i Evensås XXX, Östersidan, Lysekils kommun
- 9** Övrigt

Lysekil den 2017-02-09

SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN

Bo Göthesson
Ordförande byggnadsnämnden

Madelene Johansson
Nämndsekreterare