



**Sammanträdestid:** 2017-06-28 kl. 09.00-12.05

**Lokal:** Borgmästaren, Stadshuset Lysekil

**Beslutande ledamöter och  
tjänstgörande ersättare:**

Jan-Olof Johansson (S), ordförande  
Lars Björnell (L)  
Mats Karlsson (M)  
Ronald Rombrant (LP)  
Fredrik Häller (LP)

**Tjänstemän:**

Leif Schöndell, kommunchef  
Joakim Hagetoft, säkerhetssamordnare § 26  
Henric Rörberg, kommunpolis § 26  
Marie-Louise Bergqvist, avd. chef för service §§ 27-28  
Lars Henningsson, fastighetschef §§ 27-28  
Michael Johansson, avd. chef för hållbar utveckling §§ 30-31  
Jan-Erik Larsson, näringslivsutvecklare §§ 30-31  
Fredrik Torstensson, avd. chef för Mark och Gata §§ 31-32  
Mari-Louise Dunert, nämndsekreterare

**Paragrafer:** 26-32

**Sekreterare:** .....  
*Mari-Louise Dunert*

**Ordförande:** .....  
*Jan-Olof Johansson*

**Justerare** .....  
*Ronald Rombrant*

---

**ANSLAGSBEVIS:**

Nämnd: **Kommunstyrelsens ledningsutskott**

Förvaringsplats: **Kommunstyrelseförvaltningen**

Sammanträdesdatum: 2017-06-28 Justeringsdatum: 2017-07-\_\_\_\_\_

Anslagsdatum: 2017-07-\_\_\_\_ Anslagets nedtagande: 2017-\_\_\_\_\_

Bevis om tillkännagivande av justering: .....

## § 26

### **Uppföljning av medborgarlöfte/samverkansavtal mellan polis och kommun - information**

Dnr: LKS 2016-722

Uppföljning av medborgarlöften lämnas av säkerhetssamordnaren Joakim Hagetoft och kommunpolis Henric Rörberg.

Under 2017 har polisen gjort ett flertal patrulleringar till fots vid Badhusberget och i centrum i syfte att öka tryggheten.

Lysekils kommun stöttar uppstart av Trygghetsvandrare, bestående av föräldrar och andra vuxna som förebilder, i syfte att öka människor i rörelse i Lysekils kommuns centrala delar. Två trygghetsronder är genomförda under våren.

För att minska tobaks, - alkohol- och narkotikaanvändningen bland unga, har man bl.a. skapat en samverkansgrupp som består av representanter från grundskola, gymnasium, fritidsgård, socialtjänsten samt Polisen (SSPF). Gruppen träffas minst varannan vecka, och har i syfte att hjälpa ungdomar med risk för kriminalitet. Denna samverkan har varit mycket positivt, men man är i behov av en resurs som samordnare/koordinator till gruppen.

Åldersstruktur och brottsstatistik redovisas.

### **Ledningsutskottets beslut**

Kommunstyrelsen tar del av informationen.

**§ 27**

**VA-installation Kornö - information**

Dnr: LKS

Kommunen är ägare till en fastighet som Friluftsförbundet hyr på Kornö. Kommunalt VA kommer att anslutas på Kornö och kostnaden för att anlägga VA i kommunens fastighet är ca 450 - 500 tkr. Kommunstyrelsens ledningsutskott konstaterar att kommunen måste ansluta fastigheten till VA-nätet och ärendet kommer för beslut om nyinvestering.

**Ledningsutskottets beslut**

Kommunstyrelsen tar del av informationen.

**§ 28**

**Omdisponering av investeringsmedel 2017**

Dnr: LKS 2016-753

För att kunna fatta ett tilldelningsbeslut efter upphandlingen, och därmed säkerställa att reinvesteringar i samt om- och tillbyggnad av Mariedalsskolan kan genomföras under 2017/2018 samt färdigställas under 2018, så föreslås att årets investeringsram för Mariedalsskolan utökas med 6 mnkr. Den totala kostnaden bedöms till storleksordningen 24,5 mnkr.

De delar som tidigare har identifierats som reinvesteringar finns i budgeten för 2017 och 2018 och som uppgår till sammanlagt 6,5 mnkr. För nyinvesteringar finns sedan tidigare 7 mnkr i årets budget och 5 mnkr i 2018 års budget.

Detta kan ske genom att investeringsmedel omfördelas från anslaget för Fiskhamnskajen. Här finns 15 mnkr avsatt i 2017 års budget, men av dessa kommer endast ca 4-5 mnkr att utnyttjas för vissa riktade åtgärder under 2017. Övriga insatser avseende Fiskhamnskajen kommer att ske utifrån den samlade prioritering av investeringar i kajer som håller på att arbetas fram.

**Beslutsunderlag**

Samhällsbyggnadsförvaltningens tjänsteskrivelse 2017-06-27.

**Yrkande**

Mats Karlsson (M): Bifall till förvaltningens förslag.

**Ledningsutskottets beslut**

Kommunstyrelsens ledningsutskott godkänner att 6 mnkr i 2017 års investeringsbudget omdisponeras från Fiskhamnskajen till Mariedalsskolan.

**Beslutet skickas till**

Samhällsbyggnadsförvaltningen  
Ekonomiavdelningen

**§ 29**

**Ekonomisk uppföljning per 31 maj - information**

Dnr: LKS 2017-224

Kommunchefen informerar om ekonomisk uppföljning per 31 maj för kommunstyrelse- och samhällsbyggnadsförvaltningarna. Uppföljningarna visar inga större förändringar mot uppföljningsrapport 2 som lämnades per den 30 april.

**Ledningsutskottets beslut**

Kommunstyrelsen tar del av informationen.

**§ 30**

**Dreviabyggnaderna – information**

Information lämnades om byggnaderna på Grötö där företaget Drevia har sin verksamhet. Intressent för att förvärva byggnaderna finns och man har i nuläget en dialog med ett företag som vill etablera sig i lokalerna.

**Ledningsutskottets beslut**

Kommunstyrelsens ledningsutskott tar del av informationen.

## § 31

### Grönskults industriområde

Dnr: LKS 2017-124

Skaftö Öråd har inkommit med en skrivelse gällande exploatering av Grönskults industriområde.

Michael Johansson, avdelningschef för hållbar utveckling informerar om bakgrund och aktuellt läge gällande Grönskults industriområde.

Historiskt har kommunen sökt företagare för exploatering av området, men misslyckats då kostnaderna blivit för stora. Under 2014 genomfördes en förstudie för att se om ett gemensamt ägande med kommunen och företagare, men juridiskt sett går det inte att genomföra.

Under 2015-2016 har Skaftö Öråd samlat intressenter för att själva försöka exploatera området men exploateringskostnaden blir för hög, en kalkyl från 2016 pekar på en kostnad på ca 21 mnkr.

Diskussion förs vid sammanträdet och samtliga ledamöter är överens om att kommunen inte kan gå Skaftö Öråd till mötes om att investera enligt deras skrivelse. Däremot bör kommunen gå vidare med att se över alternativa lösningar, bl.a. att försöka utöka befintligt område eller att finna annan lokalisering.

### Ledningsutskottets beslut

Kommunstyrelsens ledningsutskott beslutar att kommunen inte kan gå vidare med exploatering av Grönskults industriområde inom nuvarande detaljplan.

Kommunstyrelseförvaltningen får i uppdrag att undersöka vilka möjligheter det finns att utöka detaljplanen/exploateringsområdet för att på så sätt få ned exploateringskostnaden per kvadratmeter.

Kommunstyrelseförvaltningen får i uppdrag att undersöka alternativa lösningar för industriområde på Skaftö.

### Beslutet skickas till

Skaftö Öråd  
Avdelningen för hållbar utveckling

**§ 32**

**Gångfartsområde på Stormfågelstigen – information**

Dnr: LKS 2016-217

Avdelningschef för Mark och Gata informerar om att kommunen kommer att anlägga gångfartsområde på Stormfågelstigen. Det kommer att sättas upp skyltar och farthinder i bägge riktningarna kommer att anläggas.

**Ledningsutskottets beslut**

Kommunstyrelsen tar del av informationen.

**Beslutet skickas till**

Anders Gunnarsson