



FÖRFATTNINGSSAMLING

Antaget av kommunfullmäktige: 2016-05-26 § 88

Diarienummer: LKS 2016-279

REGLEMENTE FÖR BYGGNADSNÄMNDEN

Byggnadsnämndens verksamhetsområde

§ 1

Byggnadsnämnden är den kommunala nämnd vilken fullgör kommunens uppgifter som tillstånds- och tillsynsmyndighet över byggnadsverksamheten enligt plan och bygglagen [PBL] 8-13 kap., plan- och byggförordningen [PBF] 3-9 kap samt planläggning enligt PBL 2 och 4-6 kap. med undantag för nedanstående:

Antagande av detaljplan enligt 5 kap. 27-41 §§ tillhör annan nämnds ansvarsområde, dock får byggnadsnämnden, med stöd av PBL 5 kap. 27 §, anta en plan som inte är av stor vikt eller har principiell betydelse.

Även planbesked enligt 5 kap. 2-5 §§, översiktsplanering enligt PBL 3 kap., samt beslut om att avbryta ett pågående detaljplanerarbete, där exploatören motsätter sig ett avbrytande, tillhör annan nämnds ansvarsområde.

Nämnden fullgör också de övriga uppgifter som enligt annan lag eller författning ska fullgöras av den kommunala nämnden inom byggnadsområdet.

Nämnden svara även för kommunens uppgifter enligt Lagen om bostadsanpassning.

§ 2

Byggnadsnämnden företräder Lysekils kommun i ärenden rörande samråd och godkännande av förrättningar, samt är den kommunala nämnd eller myndighet som avses, i enlighet med fastighetsbildningslagen (FB 3 kap. 2 § tredje stycket 2, 4 kap. 15 § tredje stycket, 4 kap. 24 §, 4 kap. 25a §, och 15 kap. 7 §); anläggningslagen (AL 9 § tredje stycket 2, 21 § första stycket, 23 §, och 30 §); samt ledningsrättslagen (LL 8 § tredje stycket 2, 21 §, och 28 §).

Byggnadsnämndens arbetsformer

§ 3

Byggnadsnämnden består av 11 ledamöter och 11 ersättare.

§ 4

I övrigt gäller för byggnadsnämnden de av kommunfullmäktige antagna gemensamma reglementsbestämmelserna för Lysekils kommun.